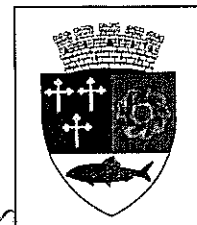


ROMÂNIA
Judetul IALOMITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
URZICENI
Calea Bucuresti, nr.104
www.primaria-urziceni.ro



Nr. 58 din 31.10.2017

Inițiator
Primar,
Sava Constantin

PROIECT de HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale,
precum si a taxelor speciale, pe anul 2018

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- 1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- 2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- 3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- 4) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- 5) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 6) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- 7) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- 8) Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 9) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 10) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 11) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- 12) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- 13) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 14) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 15) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutului Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- 16) Hotărârii Consiliului Local nr.95/11.12.2008 privind zonarea terenurilor din intravilanul municipiului Urziceni, în vederea stabilirii impozitului pe teren;
- 17) Hotărârii Consiliului Local nr.36/07.05.2012 de completare a Hotărârii Consiliului Local nr.95/11.12.2008 privind zonarea terenurilor din intravilanul municipiului Urziceni, în vederea stabilirii impozitului pe teren;
- 18) Hotărârii Consiliului Local nr.39/30.04.2014 privind atribuirea de denumiri unor străzi din municipiului Urziceni;

19) Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare;

20) Legea nr. 51/2006 – Legea serviciilor comunitare de utilitati publice, actualizata,

Tinând seama că potrivit prevederilor art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a IV-a Reteaua de localitati, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativa a teritoriului Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare, referitoare la componenta unitatilor administrativ-teritoriale, ierarhizarea localitatii **URZICENI** la nivel national este urmatoarea: **rangul II - municipii de importanta interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru în rețeaua de localități;**

luând act de:

a) Referatul de specialitate privind adoptarea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit la bugetul local pentru anul 2018 întocmit de Serviciul de impozite si Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Urziceni, înregistrat sub nr.22402 din 31.10.2017 ;

b) Expunerea de motive a primarului municipiului Urziceni

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul consiliului local să instituie si să perceapă impozite si taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finantarea activităților stabilite în competenta acestei autorități,

realizând publicarea anuntului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pe anul 2018*, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administratia publică, cu completarile ulterioare, înregistrat la nr. .../20... în Registrul special pentru evidenta anunturilor referitoare la elaborarea unor proiecte de acte normative si la Sedintele publice ale Consiliului Local, si care a făcut obiectul:⁷⁾

a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.primaria-urziceni.ro

b) afisării la Primărie, în spatiul accesibil publicului,

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) si alin. (2) lit. c) si celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul Local al municipiului Urziceni adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - (1) Impozitele si taxele locale, precum si taxele speciale, pe anul 2018 se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al municipiului Urziceni sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 . Se instituie taxa speciala de salubritate, incepand cu 01 ianuarie 2018, conform Regulamentului privind instituirea si administrarea taxei speciale de salubritate in mun. Urziceni, anexat (Anexa nr. 10).

Art. 3 . Nivelul impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018 este următorul

Cap.1 IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art.1 Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 %, asupra valorii impozabile a clădirii.

1.1. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, redată în tabelul de mai jos :

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -
----------------	---

	Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu peretii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu peretii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

1.2. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

1.3. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității (potrivit Legii 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajarea teritoriului național, municipiul Urziceni este localitate de **rangul II** - municipiu de importanță interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru în rețeaua de localități) și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform pct.1.1, cu coeficientul de corecție corespunzător zonei, astfel :

- Zona A – 2,40
- Zona B – 2,30
- Zona C – 2,20
- Zona D – 2,10

Notă : În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientii de corectie prevăzuti mai sus se reduc cu 0,10.

1.4. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1.1) – (1.3) se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a. cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- b. cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c. cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

1.5. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. **Renovarea majoră** reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, **valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.**

Art. 2 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate a persoanelor fizice

2.1. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietate a persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

2.2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. Din punct de vedere fiscal, se consideră ca fiind activități din domeniul agricol numai cele care corespund activităților corespunzătoare grupelor 011 - 016 din Ordinul prezidentului Institutului National de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN și se consideră ca fiind utilizate pentru activități din domeniul agricol numai acele clădiri folosite în exclusivitate pentru activitățile care corespund grupelor 011 - 016 din Ordinul prezidentului Institutului National de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN.

2.3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.2.1., impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2 %** asupra valorii impozabile determinate conform art.1

Art.3. Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.1 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.2.

3.1. Pentru clădirile cu destinație mixtă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, la adresa cărora este înregistrat un domiciliu fiscal, la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1 .

3.2. În cazul unei clădiri cu destinație mixtă, aflată în proprietatea persoanelor fizice, la adresa căreia este înregistrat un domiciliu fiscal, unde se desfășoară o activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art.2.

Art. 4. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.**

Art. 5. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.6. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.7. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.4 cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.5.

Art.8. Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa .

8.1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice poate fi :

- a. ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b. valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c. valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d. valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e. în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f. în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

8.2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

Această prevedere nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor juridice față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.

8.3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este de 5%.

8.4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform art.4 sau art.5 după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.9. Plata impozitului/țaxei pe clădiri

9.1. Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

9.2. Impozitul pe clădiri, datorat bugetului local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

9.3. Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

9.4. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar,

până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art.10 . Scutiri la plata impozitului/taxei pe clădiri

10.1. Pornind de la prevederile art. 456, alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal propun ca în anul fiscal 2018, Consiliul Local Urziceni să acorde scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele tipuri de clădiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social;
- l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat, potrivit procedurii prevăzute în **Anexa 4**.
- m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, conform procedurii prevăzute în **Anexa 3**.

10.2. De asemenea propun Consiliului Local să acorde **scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri** pentru clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social, conform procedurilor prevăzute în **Anexa 2**.

10.3. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin.(1) și (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

10.4. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, **se reduce cu 50%**. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Cap. 2 IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art.1 Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de Consiliul Local.

Art.2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos.

Zona din cadrul localității	Nivelul impozitului/taxei în lei /ha
A	6042
B	4215
C	2668
D	1410

Notă : În cazul unui contribuabil care detine mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, suprafața de 400 m² prevăzută la art. (2) se calculează o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare. Ordinea descrescătoare, respectă strict următoarele reguli: zona în cadrul localității, începând cu zona A, continuând cu zonele B, C și D, apoi mărimea suprafețelor și în ultimă instanță categoriile de folosință, în ordinea prevăzută în tabelul de la art. 465 alin. (4) din Codul fiscal, numai în cazul în care sunt egale primele suprafețe evidențiate în ordinea descrescătoare stabilită potrivit regulilor anterioare.

Art.3. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos.

Nr. crt.	Zona A Categoria de folosință	Nivelul impozitului/taxei în lei/ha
1	Teren arabil	112
2	Pășune	84
3	Fâneată	84
4	Vie	184

5	Livadă	212
6	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră	112
7	Teren cu ape	60
8	Drumuri si căi ferate	0
9	Teren neproductiv	0

Art.4. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos .

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei/ha)
1	Teren cu constructii	74
2	Teren arabil	120
3	Pășune	67
4	Fâneată	67
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	132
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	134
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră, cu exceptia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	38
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani si pădure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	14
8.1	Teren cu amenajări piscicole	82
9	Drumuri si căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Art.5. Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art.6. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art.7. Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.8. Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.9. Terenurile neproductive, terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundatiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protectie definite în lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol si propuse de consiliul local pentru acordarea scutirii prin efectul legii sunt cele redate în Anexa 9.

Cap.3 IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art.1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport.

Art.2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Art.3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Art.4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art.5. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos.

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei / 200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

Art. 6. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, iar în cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.7 Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomitei;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistentă, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- n) autovehiculele actionate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

Art.8. Se aprobă scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. Scutirea se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documente justificative.

Art.9. În cazul unui autovehicul de transport de marfă, cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor .

Notă : Veniturile provenite din impozitul pe mijloacele de transport mai mari de 12 tone se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene. O cotă de 60% constituie venit la bugetul local și o cotă de 40% constituie venit la bugetul județean.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Cu două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517

4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II	Cu 3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III	Cu 4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

Art. 10. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	Vehicul cu 2 + 1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320

6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II	Vehicul cu 2 + 2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III	Vehicul cu 2 + 3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV	Vehicul cu 3 + 2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V	Vehicul cu 3 + 3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

Art.11. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la 1 tonă, inclusiv	9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64

Art.12. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	X
a) ambarcațiuni cu lungime de la 2,5 la 7 m inclusiv	150
b) ambarcațiuni cu lungime de la 7,01 m până la 12 m inclusiv	250
c) ambarcațiuni cu lungime de peste 12,01 m până la 17 m inclusiv	300
d) ambarcațiuni cu lungime de peste 17,01 m până la 24 m inclusiv	400
e) iahturi	1.119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiuni din acesta	182
8. Ceamuri, slepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

Art.13. Sub incidența prevederilor de la pct. 4 din tabelul de mai sus, respectiv nave de sport și agrement, se include orice ambarcațiune, indiferent de tip și de modul de propulsie, al cărei corp are lungimea de 2,5 m până la 24 m, măsurată conform standardelor armonizate aplicabile și care este destinată utilizării în scopuri sportive și recreative definite de art. 2 alin. (1) lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 2.195/2004 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață și/sau punere în funcțiune a ambarcațiunilor de agrement.

Art.14. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii **persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica** până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv , se acordă o bonificație de 10%.

Art.15. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei inclusiv**, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprie tate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Cap.4 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

a. Taxe referitoare la activitatea de urbanism

Art.1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare prevăzute de art.474 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal este redată în tabelul de mai jos:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 si 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 si 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 si 750 m ² , inclusiv	12
e) între 751 si 1.000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășeste 1.000

1.1. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

1.2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean este de **15 lei**.

1.3. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructii.

1.4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decât cele mentionate la 1.3. este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

1.5. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totală sau parțială, a unei constructii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desfiintate.

Art.2. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare si prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospectiune si explorare se stabilește la valoarea de **8 lei /mp** și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafata solului de foraje cu această valoare .

Art. 3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei constructii, care nu sunt incluse în altă autorizatie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier

Art.4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, căsute sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructie.

Art.5. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile si în spatiile publice se stabilește la valoarea de 8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafată ocupată de constructie.

Art.6. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste la valoarea de 13 lei, pentru fiecare racord.

Art.7. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă se stabileste la suma de 9 lei.

Art.8. Se acordă scutire la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, în concordantă cu reglementările cuprinse în documentatiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificările si completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operatiuni de regenerare urbană coordonate de administratia locală, în perioada derulării operatiunilor respective.

Art.9. Se acordă reducere la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, parțial aceste lucrări pe cheltuială proprie. Reducerea se acordă în funcție de cota de participare la lucrările pentru care se datorează taxa prevăzută în prezentul articol.

b. Taxe pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfășurarea unor activități

Art.1. Taxele pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfășurarea unei activități economice și a altor autorizatii similare, prevăzute de art. 475 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilesc la următoarele nivele :

1.1. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste la valoarea de 20 lei, și se referă la autorizatiile sanitare de functionare eliberate de directiile de sănătate publică teritoriale în temeiul Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările ulterioare. Taxa este anuală și se achită

integral, anticipat eliberării sale, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv. Această taxă nu se restituie dacă autorizația a fost suspendată temporar sau definitiv.

- 1.2. **Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol** se stabilește la valoarea de **15 lei**. Taxa se achită integral, anticipat eliberării atestatului de producător, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv, fără a substitui orice altă autorizație/aviz/acord/licență prevăzută ca obligație legală pentru organizarea și funcționarea unor astfel de activități comerciale. Această taxă se încasează de la persoanele fizice, producători, care intră sub incidența Legii nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol.
- 1.3. **Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică** prevăzute de grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, se stabilește în funcție de suprafața aferentă activităților respective și de tipul de activitate, în conformitate cu prevederile art.475, alin.3 din Legea 227/2015 la următoarele valori:

a) Pentru activitățile prevăzute la codurile CAEN 561 și 563

Tip de activitate	Suprafața afectată activității în mp						
	1-50	51-100	101-150	151-200	201-400	400-500	Peste 500
Restaurante, baruri	300	600	900	1.200	1.500	2.000	3.000
Standuri ocazionale	180	300	420	540	660	1.000	-

b) Pentru activitățile prevăzute la codul CAEN 932

Tip de activitate	Suprafața afectată activității în mp										
	1-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-100	101-150	151-200	201-400	401-500	Peste 500
Alte activități recreative și distractive	30	60	100	140	180	300	420	540	660	1000	2000

Cap.5 TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

a. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Art. 1. Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează taxă pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Art.2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută de art.478, alin.2. din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se calculează la nivelul municipiului Urziceni prin aplicarea unei cote de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art.3. Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată și se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

b. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate

Art.1. Orice persoană care utilizează un panou, un afisaj sau o structură de afisaj pentru reclamă și publicitate datorează plata taxei anuale pentru afisaj și publicitate, bugetului local al orasului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectivă.

Art.2. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate, prevăzută la art. 478 din Codul fiscal, se stabilește funcție de locul în care se realizează și de suprafața structurii de afisaj astfel :

- a) Pentru afisaj la locul în care persoana derulează o activitate economică – **32 lei/ mp sau fracțiune de mp** ;
- b) În cazul oricărui altui panou, afisaj sau oricărei altei structuri de afisaj pentru reclamă și publicitate - **23 lei / mp sau fracțiune de mp** .

Art.3. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afisează în scop de reclamă și publicitate.

Art.4. Taxa pentru afisajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.5. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor și nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

Art.6. Serviciile de decorare și întreținere a afisajelor în scop de reclamă și publicitate se includ în valoarea serviciului de reclamă și publicitate.

Cap.6 IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.1. Contribuabilii care organizează manifestări artistice, competiții sportive, activități artistice și distractive de videotecă și discotecă, denumite spectacole , datorează impozit pe spectacol, calculat în cote procentuale asupra încasărilor din vânzarea билетelor de intrare și abonamentelor.

Art.2. Cota de impozit pe spectacol se stabilește la nivelul municipiului Urziceni, funcție de natura manifestării artistice astfel :

- a) **2 %** pentru manifestări artistice de: teatru, balet, opera, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, spectacole cinematografice, spectacole de circ, orice competiție sportivă internă sau internațională ;
- b) **5 %** în cazul oricărei manifestări artistice decât cele enumerate anterior.

Art.3. Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Art.4. Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Cap.7. TAXE SPECIALE

7.1. Taxă pentru eliberarea autorizațiilor de liberă trecere pentru autovehiculele cu masa mai mare de 3,5 tone în zonele cu restricție din municipiul Urziceni în anul 2018, conform HCL nr. 16/06.02.2014 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a circulației autovehiculelor cu depășiri ale maselor și/sau dimensiunilor admise pe raza municipiului Urziceni.

Taxa	TARIF
Pentru autovehicule cu masa totală de la 3,5 tone până la 7,5 tone inclusiv	20 lei/zi 200 lei/lună
Pentru autovehicule cu masa totală peste 7,5 tone până la 15 tone inclusiv	25 lei/zi 250 lei/lună
Pentru autovehicule cu masa totală peste 15 tone până la 20 tone inclusive	30 lei/zi 300 lei/lună
Pentru autovehicule cu masa totală peste 20 tone	40 lei/zi 400 lei/lună
Taxă solicitare traseu prestabilit*	600 lei/an pentru fiecare vehicul pentru care se solicită autorizația

*Traseul poate fi prestabilit de Poliția Locală a municipiului Urziceni, exceptând străzile care prin construcție conform OG 26/30.01.2003 pentru modificarea și completarea OG 43/1997 privind regimul drumurilor, nu permit circulația autovehiculelor mai mari de 3,5 tone.

7.2. Taxele referitoare la activitatea de taximetrie desfășurată de persoane fizice sau juridice pe raza municipiului Urziceni pentru anul 2018, se stabilesc astfel :

- taxa pentru emiterea autorizației de desfășurare a activității de taxi - **100 lei** ;
- viză anuală a autorizației desfășurare a activității de taxi - **50 lei** ;
- taxă anuală de utilizare a locurilor de așteptare - **100 lei /an**.

Taxele se datorează de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice care desfășoară activitatea de transport în regim de taxi, așa cum este ea reglementată prin Legea nr.38/2003 cu modificările și completările ulterioare.

Taxele se achită anual până cel târziu la data de 15 inclusiv, pentru luna următoare. Pentru perioade mai mici de o lună, taxa se achită în prima zi a perioadei pentru care se solicită parcarea și pentru întreaga durată. După depășirea termenului de achitare a taxei, se aplică majorările de întârziere prevăzute de lege.

7.3. Taxe speciale percepute pentru serviciile de xerocopiare :

- copie o singură față, pe hârtie format A4 - **0,5 lei/copie**

- copie două fete pe hârtie format A4 - 0,8 lei/copie
- copie o singura fată pe hârtie format A3 - 0,8 lei/copie
- copie două fete pe hârtie format A3 - 1,4 lei/copie

Taxa se încasează la ridicarea documentelor solicitate de la Compartimentul Relații cu Publicul.

Taxa se încasează și în cazul în care petenții solicită efectuarea unor copii de pe documentele proprii, pe baza notei de plată întocmită de compartimentul unde se află copiatorul.

Veniturile realizate din taxele speciale pentru servicii de xerocopiare și multiplicare vor fi destinate achiziționării de tonner pentru copiatoare, achiziționare de piese de schimb și alte consumabile pentru copiator, achiziției de hârtie A4 și A3.

Cap.8. ALTE TAXE LOCALE

1. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice

1.1. În conformitate cu prevederile art.486, alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, în municipiul Urziceni, în anul 2018 se instituie următoarele taxe privind utilizarea temporară a locurilor publice (Anexa nr. 7 și Anexa nr. 8) :

Nr. Crt.	Tipul Taxei	Nivelul aplicabil în anul 2018
1	Taxa pentru ocuparea temporară a locurilor publice cu prilejul organizării de expoziții, târguri, activități sportive, culturale și promotionale	1,40 lei/mp/zi
2	Taxa pentru utilizarea temporară a domeniului public cu amenajări destinate parcurilor distractive	1,40 lei/mp/zi
3	Taxa pentru ocuparea locurilor în vederea vânzării de produse din activități pe cont propriu	4,30 lei/mp/zi
4	Taxa pentru ocuparea locurilor publice în vederea vânzării de produse specifice	2,90 lei/mp/zi
5	Taxa pentru depozitarea de materiale pe domeniul public	1,40 lei/ mp/zi
6	Taxa pentru difuzare presă	1,40 lei/mp/zi
7	Taxa pentru închirierea spațiilor proprietate publică	11,50 lei/mp/lună
8	Taxa pentru realizarea de lucrări pe domeniul public sau privat al municipiului Urziceni	4,8 lei/mp teren afectat/zi
9	Taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public pentru distribuirea de pliante publicitare prin promotor	1,40 lei /persoană/zi
10	Taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public pentru instalare panouri publicitare (inclusive capre)	1,40 lei/mp/zi
11	Taxă ocupare domeniul public pentru instalare terminale plăți	2 lei/mp/zi
12	Taxa ocupare temporară domeniul public pentru publicitate sonoră efectuată de pe mijloace de transport	1,40 lei/h
13	Taxă pentru trecerea prin domeniul public cu ocazia efectuării comercializării directe de comis voiajori	2,9 lei/zi
14	Taxă pentru comertul itinerant din rulote	5,8 lei/zi
15	Taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public pentru publicitate vizuala de pe mijloace de transport	2,9 lei/zi

1.2. Se acordă reducere la plata taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice următoarelor persoane fizice sau juridice :

- a) veteranilor de război, văduvelor de război și văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

2. Taxă pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală

2.1. În baza prevederilor art.486, alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, consiliul local Urziceni adoptă următoarele taxe pentru înregistrarea, eliberarea certificatului de înregistrare și utilizarea infrastructurii rutiere de către mijloacelor de transport lente :

- a) Taxa de înscriere pentru vehicule înregistrabile (mijloace de transport lente), indiferent de tipul acestuia – **38 lei**
- b) Taxa de eliberare a certificatului de înregistrare pentru vehicule înregistrabile (mijloace de transport lente), indiferent de tipul acestuia – **21 lei**
- c) **taxa pentru folosirea infrastructurii publice locale** – funcție de tipul echipamentului/utilajului, potrivit tabelului inserat mai jos.

2.2. Taxa pentru folosirea infrastructurii publice locale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care dețin și utilizează mijloace de transport lente potrivit *Regulamentului privind înregistrarea și circulația pe drumurile publice a mașinilor autopropulsate utilizate pentru lucrări de construcții, lucrări de îmbunătățiri funciare, pentru efectuarea de lucrări agricole, forestiere, moped și alte utilaje*, regulament adoptat prin HCL nr.72 din 10.09.2012

Nr.crt.	Denumire echipament/utilaj	Nivelul taxei aplicabilii pentru anul 2017 - lei / utilaj/an -
1	Autocosoare	4
2	Autoexcavator(excavator pe autoșasiu)	38
3	Autogreder	38
4	Autoscreper	30
5	Autostivuator	7
6	Buldozer pe pneuri	23
7	Combină agricolă pentru recoltat cereale sau furaje	38
8	Compactor autopropulsat	38
9	Electrocar cu echipamente: sudură grup electrogen, pompă, etc.	16
10	Excavator cu racleți pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri	16
11	Excavator pe pneuri	38
12	Freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat, freza rutieră	16

13	Încărcător cu cupă pe pneuri, încărcător frontal	38
14	Instalație autopropulsată de sortare /concasare	16
15	Macara cu greifer	16
16	Macara mobile pe pneuri	38
17	Macara turn autopropulsată	38
18	Masină autopropulsată multifuncțională pentru oricare din următoarele activități: a) Lucrări de terasamente b) Construcția și întreținerea drumurilor c) Decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri d) Finisarea drumurilor e) Forat f) Turnarea asfaltului	38
16	Plug de zăpadă autopropulsat	38
17	Șasiu autopropulsat cu fierăstrău pentru tăiat lemne	38
18	Tractor pe pneuri: agricol, forestier, etc	30
19	Troliu autopropulsat	16
20	Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor	16
21	Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă	16
22	Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri	30
23	Vehicul / utilaj pentru marcarea drumurilor	16
24	Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri	30
25	Remorci și cisterne agricole	12
26	Alte vehicule asemenea	12

3. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă prevăzută la art.486, alin.4 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la valoarea de 500 lei.
4. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice după planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliul local se stabilește potrivit prevederilor art.486, alin.5 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal la valoarea de 32 lei.
5. Taxă închiriere utilaje
Taxă închiriere pentru buldoexcavator în cuantum 100 lei/oră de exploatare ;
Taxă de închiriere pentru tractor în cuantum 40 lei/oră de exploatare.

Cap.9 ALTE DISPOZITII COMUNE

Art. 1. Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local Urziceni majorează impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin **Anexa nr.6 B**.

1.1. Criteriile de încadrare a terenurilor, situate în intravilan, în categoria terenurile neîngrijite sunt cele neutilizate/neexploatate sau întreținute potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrate în registrul agricol.

1.2. Terenurile care intră sub incidența prezentei prevederi se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare și potrivit nomenclaturii stradale.

1.3. Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (9.3) au caracter individual și vor cuprinde obligatoriu : datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, materia impozabilă supusă majorării și se vor emite în baza proceselor-verbale de constatare întocmite de compartimentele de specialitate.

Art.2. Impozitul pe clădirile neîngrijite situate în intravilan se majorează în funcție de procentajul stabilit potrivit prevederilor din **Anexa 5** astfel :

Cota de majorare	Procentaj
a) cu 300 %	Între 30 si 59,99 %
b) cu 400 %	Între 60 si 79,99 %
c) cu 500 %	Între 80 si 100 %

2.1. Criteriile de încadrare a clădirilor în categoria clădirilor neîngrijite sunt cele stabilite în Anexa 5.

Art.3. Impozitul pe terenurile neîngrijite situate în intravilan se majorează potrivit Anexei 6A astfel :

Cota de majorare	Punctaj procentual obtinut
a) cu 250%	50%
b) cu 500 %	100 %

3.1. Criteriile de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite sunt cele prevăzute în Anexa 6A care cuprinde si fisa de evaluare a acestor terenuri.

Art.4. Clădirile si terenurile care intră sub incidenta art.2 si art.3 se stabilesc prin hotărâre de consiliu. Hotărârea are caracter individual si cuprinde obligatoriu elementele de identificare ale contribuabilului si ale masei impozabile si se emite pe baza fisei de evaluare întocmite de compartimentul de specialitate.

Cap.10 SANCTIUNI

Limitele minime si maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice si juridice pentru contravențiile prevăzute de Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2017 se stabilesc la următoarele valori :

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice		
Prevedere legală	Tipul contravenției	Valoare amendă
Art.493, alin.(3)	1.Contravenția prevazuta la alin.(2), lit.a) - depunerea peste termen a declaratiilor de impunere	70 lei - 279 lei
	2.Contravențiile prevăzute la alin.(2), lit.b) - nedepunerea declaratiilor de impunere	279 lei - 696 lei
Art.494, alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole	325 lei - 1.578 lei
Art.494, alin.(4 ^1)	Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevăzute la art 494, alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării	500 lei - 2.500 lei

Limitele minime si maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice		
Art.493, alin.(5)	1.Contravenția prevazuta la alin.(2), lit.a) - depunerea peste termen a declaratiilor de impunere	280 lei - 1.116 lei
	2.Contravențiile prevăzute la alin.(2), lit.b)- nedepunerea declaratiilor de impunere	1.116 lei - 2.784 lei
Art.493, alin.(5)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole	1.300 lei – 6.312 lei

CAP. 11 ALTE TAXE CARE CONSTITUIE VENIT LA BUGETUL LOCAL

1. Art.1. Nivelul taxelor extrajudiciare de timbru aplicabile în anul 2018 este cel aplicat în anul 2017, în conformitate cu prevederile Legii nr. 117/1999, cu modificările și completările ulterioare și de prevederile Ordonanței de Urgență nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

Art.2. Nivelul taxelor judiciare de timbru este cel prevăzut în OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. 12 ALTE DISPOZIȚII PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE

Art. 1. În temeiul prevederilor art. 266, alin 5 și 6 din Legea 207/2015 privind **Codul de procedură fiscală**, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2017, mai mici de 40 lei, se anulează, la contribuabili persoane fizice și juridice. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.2 . În temeiul prevederilor art. 256 din Legea nr.207/2015 privind noul Cod de procedură fiscală, se stabilește suma pentru cheltuielile cu executarea silită la **7 lei (speze poștale)**.

Art. 3. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul municipiului Urziceni, prin aparatul său de specialitate.

Art. 4. – (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului municipiului Urziceni, în termenul prevăzut de lege, primarului municipiului Urziceni și prefectului județului Ialomița și se aduce la cunostință publică prin afisarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.primaria-urziceni.ro.

(2) Prezenta hotărâre se publică și la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor alin. (2) și (3) art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

PRESEDINTELE DE SEDINȚĂ,

.....
L.S.
 (prenumele și numele)

Contrasemnează:

SECRETARUL MUNICIPIULUI URZICENI

.....
CRISTINA ANDREI
 (prenumele și numele)



PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI
JUDEȚUL IALOMIȚA
Calea București, nr.104, cod poștal 925300
Tel./Fax 0243/254975

RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3452.1

Nr. 22401 / 31.10.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiect de hotărâre privind adoptarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local pentru anul 2018

Având în vedere:

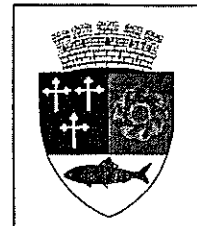
- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- H.G. nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Supunem analizei și aprobării Consiliului local al municipiului Urziceni proiectul de hotărâre așa cum a fost prezentat.


PRIMARUL MUNICIPIULUI URZICENI
SAVA CONSTANTIN



ROMÂNIA
Judetul IALOMITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
URZICENI
Calea Bucuresti, nr.104
www.primaria-urziceni.ro



Nr. 22402 din 31.10.2017

Aprobat,
Primar,
Sava Constantin

RAPORT
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale,
precum si a taxelor speciale, pe anul 2018

În conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018 are la baza prevederile legale actuale, respectiv Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în care sunt prevazute valorile impozabile, impozitele si taxele locale, aplicabile începând cu anul 2016.

Potrivit art. 491 din Legea nr. 227/2015 ” (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, tinând cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltării Regionale si Administratiei Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local si se aplică în anul fiscal următor.” Potrivit art. 495 lit e) „prevederile art. 491 se aplică începând cu 1 ianuarie 2017, pentru stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018, utilizând rata pozitivă a inflatiei înregistrată pentru anul 2016 „

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- articolul 9 pct 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strassbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 „ cel puțin o parte din resursele financiare ale autoritatilor administratiei publice locale trebuie sa provina din taxele si impozitele locale, al caror nivel acestea au competenta sa il stabileasca in limitele legale „
- titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările si completările ulterioare;
- Ordonanta de urgentă a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările si completările ulterioare;

- Art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 republicata, privind transparenta decizionala in administratia publica, potrivit caruia „In cazul reglementarii unei situatii care, din cauza circumstantelor sale exceptionale, impune adoptarea de solutii imediate, in vederea evitarii unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptarii in procedura de urgenta prevazuta de reglementarile in vigoare. ”
- Hotărârea Consiliului Local nr.95/11.12.2008 privind zonarea terenurilor din intravilanul municipiului Urziceni, în vederea stabilirii impozitului pe teren;
- Hotărârea Consiliului Local nr.36/07.05.2012 de completare a Hotărârii Consiliului Local nr.95/11.12.2008 privind zonarea terenurilor din intravilanul municipiului Urziceni, în vederea stabilirii impozitului pe teren;
- Hotărârea Consiliului Local nr.39/30.04.2014 privind atribuirea de denumiri unor străzi din municipiului Urziceni,
- Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr. 51/2006 – Legea serviciilor comunitare de utilitati publice, actualizata,

in temeiul prevederilor art. 36 alin. (4) lit. c) si art. 45 alin (2) lit c) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările si completările ulterioare, **se propune** :

1. - **taxele si impozitele locale pentru anul 2018 sa nu se majoreze fata de cele aprobate pentru anul 2017 si nici fata de nivelurile prevazute in Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare.**

2. – pentru determinarea impozitului pe cladiri, precum si a impozitului pe terenurile din intravilan, pentru anul 2018, sa se aplice determinarea si incadrarea pe zone a strazilor din municipiul Urziceni, aprobate prin Hotararea Consiliului Local nr. 95 din 11.12.2008 privind zonarea terenurilor din intravilanul municipiului Urziceni, in vederea stabilirii impozitului pe teren, Hotararea Consiliului Local nr. 36 din 07.05.2012 de completare a HCL nr. 95/11.12.2008 si Hotararea Consiliului Local nr. 39 din 30.04.2017 privind atribuirea de denumiri unor strazi din municipiul Urziceni, judetul Ialomita.

Incadrarea pe zone a terenurilor agricole din intravilanul si extravilanul UAT Urziceni sa ramana nemodificata, in sensul ca, toate terenurile intravilane inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii precum si cele aflate in extravilanul localitatii vor fi incadrate la zona A, cu modalitatea de calcul impusa de lege.

3. - instituirea taxei speciale de salubritate, incepand cu 01 ianuarie 2018, conform Regulamentului privind instituirea si administrarea taxei speciale de salubritate in mun. Urziceni, anexat (Anexa nr. 10). Autoritatile administratiei publice locale au obligatia de a institui taxe speciale in cazul prestatiilor de care beneficiaza producatorii de deseuri fara contract de prestare servicii cu operatorul serviciului de salubritate (s-a avut in vedere si recomandarea de la Curtea de Conturi in urma controlului efectuat in anul 2017)

4. – avand in vedere conditiile locale, specifice zonei si tinand seama de necesitatea asigurarii veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018, in scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale, **impozitele si taxele locale pentru anul 2018 sunt propuse la nivelul anului 2017, astfel :**

Cap.1 IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art.1 Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 %, asupra valorii impozabile a clădirii.

1.1. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, redată în tabelul de mai jos :

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu peretii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu peretii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

1.2. Suprafata construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

1.3. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității (potrivit Legii 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajarea teritoriului național, municipiul Urziceni este localitate de **rangul II** - municipiu de importanță interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru în rețeaua de localități) și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform pct.1.1, cu coeficientul de corecție corespunzător zonei, astfel :

- Zona A – 2,40
- Zona B – 2,30
- Zona C – 2,20
- Zona D – 2,10

Notă : În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientii de corecție prevăzuti mai sus se reduc cu 0,10.

1.4. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1.1) – (1.3) se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a. cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b. cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c. cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

1.5. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. **Renovarea majoră** reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru mentinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, **valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.**

Art. 2 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate a persoanelor fizice

2.1. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietate a persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

2.2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii. Din punct de vedere fiscal, se consideră ca fiind activități din domeniul agricol numai cele care corespund activităților corespunzătoare grupelor 011 - 016 din Ordinul prezidentului Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN și se consideră ca fiind utilizate pentru activități din domeniul agricol numai acele clădiri folosite în exclusivitate pentru activitățile care corespund grupelor 011 - 016 din Ordinul prezidentului Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN.

2.3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.2.1., impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2 %** asupra valorii impozabile determinate conform art.1

Art.3. Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.1 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.2.

3.1. Pentru clădirile cu destinație mixtă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, la adresa cărora este înregistrat un domiciliu fiscal, la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1 .

3.2. În cazul unei clădiri cu destinație mixtă, aflată în proprietatea persoanelor fizice, la adresa căreia este înregistrat un domiciliu fiscal, unde se desfășoară o activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art.2.

Art. 4. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 5. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.6. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.7. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.4 cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.5.

Art.8. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa .

8.1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice poate fi :

- a. ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b. valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c. valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d. valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e. în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f. în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

8.2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

Această prevedere nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor juridice față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.

8.3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

8.4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform art.4 sau art.5 după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.9. Plata impozitului/taxei pe clădiri

9.1. Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

9.2. Impozitul pe clădiri, datorat bugetului local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

9.3. Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

9.4. În cazul **contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună**, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de **25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**.

Art.10 . Scutiri la plata impozitului/taxei pe clădiri

10.1. Pornind de la prevederile art. 456, alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal propun ca în **anul fiscal 2018**, Consiliul Local Urziceni să acorde **scutire** la plata impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele tipuri de clădiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social;
- l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat, potrivit procedurii prevăzute în **Anexa 4**.
- m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, conform procedurii prevăzute în **Anexa 3**.

10.2. De asemenea propun Consiliului Local să acorde **scutire la plata impozitului/taxeii pe clădiri** pentru clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social, conform procedurilor prevăzute în **Anexa 2**.

10.3. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxeii, stabilită conform alin.(1) și (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

10.4. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, **se reduce cu 50%**. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Cap. 2 IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art.1 Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de Consiliul Local.

Art.2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la **categoria de folosință terenuri cu construcții**, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos.

Zona din cadrul localității	Nivelul impozitului/taxeii în lei /ha
A	6042
B	4215
C	2668
D	1410

Notă : În cazul unui contribuabil care detine mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, suprafața de 400 m² prevăzută la art. (2) se calculează o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare. Ordinea descrescătoare, respectă strict următoarele reguli: zona în cadrul localității, începând cu zona A, continuând cu zonele B, C și D, apoi mărimea suprafețelor și în ultimă instanță categoriile de folosință, în ordinea prevăzută în tabelul de la art. 465 alin. (4) din Codul fiscal, numai în cazul în care sunt egale primele suprafețe evidențiate în ordinea descrescătoare stabilită potrivit regulilor anterioare.

Art.3. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos.

Nr. crt.	Zona A Categoria de folosință	Nivelul impozitului/taxeii în lei/ha
1	Teren arabil	112
2	Pășune	84
3	Fâneată	84
4	Vie	184

5	Livadă	212
6	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră	112
7	Teren cu ape	60
8	Drumuri si căi ferate	0
9	Teren neproductiv	0

Art.4. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos .

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei/ha)
1	Teren cu constructii	74
2	Teren arabil	120
3	Pășune	67
4	Fâneată	67
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	132
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	134
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră, cu exceptia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	38
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani si pădure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	14
8.1	Teren cu amenajări piscicole	82
9	Drumuri si căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Art.5. Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art.6. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii **persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica** până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

Art.7. Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.8. Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.9. Terenurile neproductive, terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol și propuse de consiliul local pentru acordarea scutirii prin efectul legii sunt cele redate în **Anexa 9** .

Cap.3 IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art.1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport.

Art.2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Art.3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Art.4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art.5. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos.

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	Lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei / 200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidentiată	150 lei/an

Art. 6. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, iar în cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.7 Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomitei;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistentă, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- n) autovehiculele actionate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

Art.8. Se aprobă scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. Scutirea se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documente justificative.

Art.9. În cazul unui autovehicul de transport de marfă, cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor .

Notă : Veniturile provenite din impozitul pe mijloacele de transport mai mari de 12 tone se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene. O cotă de 60% constituie venit la bugetul local și o cotă de 40% constituie venit la bugetul județean.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Cu două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517

4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II	Cu 3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III	Cu 4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

Art. 10. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	Vehicul cu 2 + 1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320

6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II	Vehicul cu 2 + 2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III	Vehicul cu 2 + 3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV	Vehicul cu 3 + 2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V	Vehicul cu 3 + 3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

Art.11. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la 1 tonă, inclusiv	9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64

Art.12. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport si agrement	X
a) ambarcațiune cu lungime de la 2,5 la 7 m inclusiv	150
b) ambarcațiune cu lungime de la 7, 01 m până la 12 m inclusiv	250
c) ambarcațiune cu lungime de peste 12, 01m pâna la 17 m inclusiv	300
d) ambarcațiune cu lungime de peste 17,01 pâna la 24 m inclusiv	400
e) iahturi	1.119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere si împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP si până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP si până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	182
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

Art.13. Sub incidenta prevederilor de la pct. 4 din tabelul de mai sus, respectiv nave de sport si agrement, se include orice ambarcatiune, indiferent de tip si de modul de propulsie, al cărei corp are lungimea de 2,5 m până la 24 m, măsurată conform standardelor armonizate aplicabile si care este destinată utilizării în scopuri sportive si recreative definite de art. 2 alin. (1) lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 2195/2004 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață si/sau punere în funcțiune a ambarcatiunilor de agrement.

Art.14. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii **persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica** până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv , se acordă o bonificație de 10%.

Art.15. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei** inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprie tate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Cap.4 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

a. Taxe referitoare la activitatea de urbanism

Art.1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare prevăzute de art.474 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal este redată în tabelul de mai jos:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 si 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 si 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 si 750 m ² , inclusiv	12
e) între 751 si 1.000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășeste 1.000

1.1. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

1.2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean este de **15 lei**.

1.3. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

1.4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decât cele mentionate la 1.3. este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

1.5. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totală sau parțială, a unei constructii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desfiintate.

Art.2. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare si prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospectiune si explorare se stabilește la valoarea de **8 lei /mp** și se calculează prin înmultirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje cu această valoare .

Art. 3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei constructii, care nu sunt incluse în altă autorizatie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier

Art.4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, căsute sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructie.

Art.5. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile si în spatiile publice se stabilește la valoarea de 8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafată ocupată de constructie.

Art.6. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste la valoarea de 13 lei, pentru fiecare racord.

Art.7. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă se stabileste la suma de 9 lei.

Art.8. Se acordă scutire la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral aceste lucrări pe cheltuielă proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordantă cu reglementările cuprinse în documentatiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificările si completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operatiuni de regenerare urbană coordonate de administratia locală, în perioada derulării operatiunilor respective.

Art.9. Se acordă reducere la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, parțial aceste lucrări pe cheltuielă proprie. Reducerea se acordă în funcție de cota de participare la lucrările pentru care se datorează taxa prevăzută în prezentul articol.

b. Taxe pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfășurarea unor activități

Art.1. Taxele pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfășurarea unei activități economice și a altor autorizatii similare, prevăzute de art. 475 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilesc la următoarele nivele :

- 1.1. **Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste la valoarea de 20 lei, și se referă la autorizatiile sanitare de functionare eliberate de directiile de sănătate publică teritoriale în temeiul Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările ulterioare. Taxa este anuală și se achită**

integral, anticipat eliberării sale, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv. Această taxă nu se restituie dacă autorizația a fost suspendată temporar sau definitiv.

1.2. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește la valoarea de 15 lei. Taxa se achită integral, anticipat eliberării atestatului de producător, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv, fără a substitui orice altă autorizație/aviz/acord/licență prevăzută ca obligație legală pentru organizarea și funcționarea unor astfel de activități comerciale. Această taxă se încasează de la persoanele fizice, producători, care intră sub incidența Legii nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol.

1.3. Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică prevăzute de grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, se stabilește în funcție de suprafața aferentă activităților respective și de tipul de activitate, în conformitate cu prevederile art.475, alin.3 din Legea 227/2015 la următoarele valori:

a) Pentru activitățile prevăzute la codurile CAEN 561 și 563

Tip de activitate	Suprafata afectată activității în mp						
	1-50	51-100	101-150	151-200	201-400	400-500	Peste 500
Restaurante, baruri	300	600	900	1.200	1.500	2.000	3.000
Standuri ocazionale	180	300	420	540	660	1.000	-

b) Pentru activitățile prevăzute la codul CAEN 932

Tip de activitate	Suprafata afectată activității în mp										
	1-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-100	101-150	151-200	201-400	401-500	Peste 500
Alte activități recreative și distractive	30	60	100	140	180	300	420	540	660	1000	2000

Cap.5 TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

a. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Art. 1. Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează taxă pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Art.2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută de art.478, alin.2. din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se calculează la nivelul municipiului Urziceni prin aplicarea unei cote de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art.3. Valoarea serviciilor de reclamă si publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă si publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată și se declară si se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă si publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă si publicitate.

b. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate

Art.1. Orice persoană care utilizează un panou, un afisaj sau o structură de afisaj pentru reclamă si publicitate datorează plata taxei anuale pentru afişaj și publicitate, bugetului local al orasului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectivă.

Art.2. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate, prevăzută la art. 478 din Codul fiscal, se stabilește funcție de locul în care se realizează și de suprafața structurii de afişaj astfel :

- a) Pentru afisaj la locul în care persoana derulează o activitate economică – **32 lei/ mp sau fracțiune de mp ;**
- b) În cazul oricărui altui panou, afisaj sau oricărei altei structuri de afisaj pentru reclamă si publicitate - **23 lei / mp sau fracțiune de mp .**

Art.3. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afisează în scop de reclamă si publicitate.

Art.4. Taxa pentru afisajul în scop de reclamă si publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul în scop de reclamă si publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice si juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.5. Taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate nu se datorează pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclamă si publicitate amplasate în interiorul clădirilor și nu se aplică pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publică si educationale.

Art.6. Serviciile de decorare si întreținere a afisajelor în scop de reclamă si publicitate se includ în valoarea serviciului de reclamă si publicitate.

Cap. 6 IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.1. Contribuabilii care organizează manifestări artistice, competiții sportive, activități artistice și distractive de videotecă și discotecă, denumite spectacole , datorează impozit pe spectacol, calculat în cote procentuale asupra încasărilor din vânzarea biletelor de intrare și abonamentelor.

Art.2. Cota de impozit pe spectacol se stabilește la nivelul municipiului Urziceni, funcție de natura manifestării artistice astfel :

- a) **2 %** pentru manifestări artistice de: teatru,balet, opera, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, spectacole cinematografice, spectacole de circ, orice competiție sportivă internă sau internațională ;
- b) **5 %** în cazul oricărei manifestări artistice decât cele enumerate anterior.

Art.3. Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Art.4. Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Cap.7. TAXE SPECIALE

7.1. Taxă pentru eliberarea autorizațiilor de liberă trecere pentru autovehicule cu masa mai mare de 3,5 tone în zonele cu restricție din municipiul Urziceni în anul 2018, conform HCL nr. 16/06.02.2014 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a circulației autovehiculelor cu depășiri ale maselor și/sau dimensiunilor admise pe raza municipiului Urziceni.

Taxa	TARIF
Pentru autovehicule cu masa totală de la 3,5 tone până la 7,5 tone inclusiv	20 lei/zi 200 lei/lună
Pentru autovehicule cu masa totală peste 7,5 tone până la 15 tone inclusiv	25 lei/zi 250 lei/lună
Pentru autovehicule cu masa totală peste 15 tone până la 20 tone inclusive	30 lei/zi 300 lei/lună
Pentru autovehicule cu masa totală peste 20 tone	40 lei/zi 400 lei/lună
Taxă solicitare traseu prestabilit*	600 lei/an pentru fiecare vehicul pentru care se solicită autorizația

*Traseul poate fi prestabilit de Poliția Locală a municipiului Urziceni, exceptând străzile care prin construcție conform OG 26/30.01.2003 pentru modificarea și completarea OG 43/1997 privind regimul drumurilor, nu permit circulația autovehiculelor mai mari de 3,5 tone.

7.2. Taxele referitoare la activitatea de taximetrie desfășurată de persoane fizice sau juridice pe raza municipiului Urziceni pentru anul 2018, se stabilesc astfel :

- taxa pentru emiterea autorizației de desfășurare a activității de taxi - **100 lei** ;
- viză anuală a autorizației desfășurare a activității de taxi - **50 lei** ;
- taxă anuală de utilizare a locurilor de așteptare - **100 lei /an**.

Taxele se datorează de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice care desfășoară activitatea de transport în regim de taxi, așa cum este ea reglementată prin Legea nr.38/2003 cu modificările și completările ulterioare.

Taxele se achită anual până cel târziu la data de 15 inclusiv, pentru luna următoare. Pentru perioade mai mici de o lună, taxa se achită în prima zi a perioadei pentru care se solicită parcare și pentru întreaga durată. După depășirea termenului de achitare a taxei, se aplică majorările de întârziere prevăzute de lege.

7.3. Taxe speciale percepute pentru serviciile de xerocopiare :

- copie o singură față, pe hârtie format A4 - 0,5 lei/copie

- copie două fete pe hârtie format A4 - 0,8 lei/copie
- copie o singura fată pe hârtie format A3 - 0,8 lei/copie
- copie două fete pe hârtie format A3 - 1,4 lei/copie

Taxa se încasează la ridicarea documentelor solicitate de la Compartimentul Relații cu Publicul.

Taxa se încasează și în cazul în care petenții solicită efectuarea unor copii de pe documentele proprii, pe baza notei de plată întocmită de compartimentul unde se află copiatorul.

Veniturile realizate din taxele speciale pentru servicii de xerocopiare și multiplicare vor fi destinate achiziționării de tonner pentru copiatoare, achiziționare de piese de schimb și alte consumabile pentru copiator, achizitiei de hârtie A4 și A3.

Cap.8. ALTE TAXE LOCALE

1.Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice

1.1. În conformitate cu prevederile art.486, alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, în municipiul Urziceni, în anul 2018 se instituie următoarele taxe privind utilizarea temporară a locurilor publice (Anexa nr. 7 și Anexa nr. 8) :

Nr. Crt.	Tipul Taxei	Nivelul aplicabil în anul 2018
1	Taxa pentru ocuparea temporară a locurilor publice cu prilejul organizării de expoziții, târguri, activități sportive, culturale și promotionale	1,40 lei/mp/zi
2	Taxa pentru utilizarea temporară a domeniului public cu amenajări destinate parcurilor distractive	1,40 lei/mp/zi
3	Taxa pentru ocuparea locurilor în vederea vânzării de produse din activități pe cont propriu	4,30 lei/mp/zi
4	Taxa pentru ocuparea locurilor publice în vederea vânzării de produse specifice	2,90 lei/mp/zi
5	Taxa pentru depozitarea de materiale pe domeniul public	1,40 lei/ mp/zi
6	Taxa pentru difuzare presă	1,40 lei/mp/zi
7	Taxa pentru închirierea spațiilor proprietate publică	11,50 lei/mp/lună
8	Taxa pentru realizarea de lucrări pe domeniul public sau privat al municipiului Urziceni	4,8 lei/mp teren afectat/zi
9	Taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public pentru distribuirea de pliante publicitare prin promoter	1,40 lei /persoană/zi
10	Taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public pentru instalare panouri publicitare (inclusive capre)	1,40 lei/mp/zi
11	Taxă ocupare domeniul public pentru instalare terminale plăți	2 lei/mp/zi
12	Taxa ocupare temporară domeniul public pentru publicitate sonoră efectuată de pe mijloace de transport	1,40 lei/h
13	Taxă pentru trecerea prin domeniul public cu ocazia efectuării comercializării directe de comis voiajori	2,9 lei/zi
14	Taxă pentru comertul itinerant din rulote	5,8 lei/zi
15	Taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public pentru publicitate vizuală de pe mijloace de transport	2,9 lei/zi

1.2. Se acordă reducere la plata taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice următoarelor persoane fizice sau juridice :

- a) veteranilor de război, văduvelor de război și văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta institutii de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistentă, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

2. Taxă pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală

2.1. În baza prevederilor art.486, alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, consiliul local Urziceni adoptă următoarele taxe pentru înregistrarea, eliberarea certificatului de înregistrare și utilizarea infrastructurii rutiere de către mijloacele de transport lente:

- a) Taxa de înscriere pentru vehicule înregistrabile (mijloace de transport lente), indiferent de tipul acestuia – **38 lei**
- b) Taxa de eliberare a certificatului de înregistrare pentru vehicule înregistrabile (mijloace de transport lente), indiferent de tipul acestuia – **21 lei**
- c) **taxa pentru folosirea infrastructurii publice locale** – funcție de tipul echipamentului/utilajului, potrivit tabelului inserat mai jos.

2.2. Taxa pentru folosirea infrastructurii publice locale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care dețin și utilizează mijloace de transport lente potrivit *Regulamentului privind înregistrarea și circulația pe drumurile publice a mașinilor autopropulsate utilizate pentru lucrări de construcții, lucrări de îmbunătățiri funciare, pentru efectuarea de lucrări agricole, forestiere, mopede și alte utilaje*, regulament adoptat prin HCL nr.72 din 10.09.2012

Nr.crt.	Denumire echipament/utilaj	Niveiul taxei aplicabil pentru anul 2017 - lei / utilaj/an -
1	Autocamioane	4
2	Autoexcavator(excavator pe autoșasiu)	38
3	Autogreder	38
4	Autoscreper	30
5	Autostivuitoare	7
6	Buldozer pe pneuri	23
7	Combină agricolă pentru recoltat cereale sau furaje	38
8	Compactor autopropulsat	38
9	Electrocar cu echipamente: sudură grup electrogen, pompă, etc.	16
10	Excavator cu raclete pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri	16
11	Excavator pe pneuri	38
12	Freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat, freză rutieră	16

13	Încărcător cu cupă pe pneuri, încărcător frontal	38
14	Instalație autopropulsată de sortare /concasare	16
15	Macara cu greifer	16
16	Macara mobile pe pneuri	38
17	Macara turn autopropulsată	38
18	Masă autopropulsată multifuncțională pentru oricare din următoarele activități: a) Lucrări de terasamente b) Construcția și întreținerea drumurilor c) Decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri d) Finisarea drumurilor e) Forat f) Turnarea asfaltului	38
16	Plug de zăpadă autopropulsat	38
17	Șasiu autopropulsat cu fierăstrău pentru tăiat lemne	38
18	Tractor pe pneuri: agricol, forestier, etc	30
19	Troliu autopropulsat	16
20	Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor	16
21	Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă	16
22	Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri	30
23	Vehicul / utilaj pentru marcarea drumurilor	16
24	Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri	30
25	Remorci și cisterne agricole	12
26	Alte vehicule asemenea	12

3. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă prevăzută la art.486, alin.4 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la valoarea de 500 lei.
4. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice după planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliul local se stabilește potrivit prevederilor art.486, alin.5 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal la valoarea de 32 lei .
5. Taxă închiriere utilaje
Taxă închiriere pentru buldoexcavator în cuantum 100 lei/oră de exploatare ;
Taxă de închiriere pentru tractor în cuantum 40 lei/oră de exploatare.

Cap.9 ALTE DISPOZITII COMUNE

Art. 1. Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local Urziceni majorează impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin **Anexa nr.6 B**

1.1. Criteriile de încadrare a terenurilor , situate în intravilan, în categoria terenurile neîngrijite sunt cele neutilizate/neexploatate sau întreținute potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrate în registrul agricol.

1.2. Terenurile care intră sub incidența prezentei prevederi se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare și potrivit nomenclurii stradale.

1.3. Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (9.3) au caracter individual și vor cuprinde obligatoriu : datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, materia impozabilă supusă majorării și se vor emite în baza proceselor-verbale de constatare întocmite de compartimentele de specialitate.

Art.2. Impozitul pe clădirile neîngrijite situate în intravilan se majorează în funcție de procentajul stabilit potrivit prevederilor din **Anexa 5** astfel :

Cota de majorare	Procentaj
a) cu 300 %	Între 30 si 59,99 %
b) cu 400 %	Între 60 si 79,99 %
c) cu 500 %	Între 80 si 100 %

2.1. Criteriile de încadrare a clădirilor în categoria clădirilor neîngrijite sunt cele stabilite în Anexa 5.

Art.3. Impozitul pe terenurile neîngrijite situate în intravilan se majorează potrivit Anexei 6A astfel :

Cota de majorare	Punctaj procentual obținut
a) cu 250%	50%
b) cu 500 %	100 %

3.1. Criteriile de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite sunt cele prevăzute în Anexa 6A care cuprinde și fișa de evaluare a acestor terenuri.

Art.4. Clădirile și terenurile care intră sub incidența art.2 și art.3 se stabilesc prin hotărâre de consiliu. Hotărârea are caracter individual și cuprinde obligatoriu elementele de identificare ale contribuabilului și ale masei impozabile și se emite pe baza fișei de evaluare întocmite de compartimentul de specialitate.

Cap.10 SANCTIUNI

Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice și juridice pentru contravențiile prevăzute de Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2017 se stabilesc în următoarele valori :

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice		
Prevedere legală	Tipul contravenției	Valoare amendă
Art.493, alin.(3)	1.Contravenția prevăzută la alin.(2), lit.a) - depunerea peste termen a declarațiilor de impunere	70 lei - 279 lei
	2.Contravențiile prevăzute la alin.(2), lit.b) - nedepunerea declarațiilor de impunere	279 lei - 696 lei
Art.494, alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole	325 lei - 1.578 lei
Art.494, alin.(4 ^1)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art 494, alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării	500 lei - 2.500 lei
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice		

Art.493, alin.(5)	1.Contravenția prevăzută la alin.(2), lit.a) - depunerea peste termen a declarațiilor de impunere	280 lei - 1.116 lei
	2.Contravențiile prevăzute la alin.(2), lit.b)- nedepunerea declarațiilor de impunere	1.116 lei - 2.784 lei
Art.493, alin.(5)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole	1.300 lei – 6.312 lei

CAP. 11 ALTE TAXE CARE CONSTITUIE VENIT LA BUGETUL LOCAL

1. Art.1. Nivelul taxelor extrajudiciare de timbru aplicabile în anul 2018 este cel aplicat în anul 2017, în conformitate cu prevederile Legii nr. 117/1999, cu modificările și completările ulterioare și de prevederile Ordonanței de Urgență nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

Art.2. Nivelul taxelor judiciare de timbru este cel prevăzut în OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. 12 ALTE DISPOZIȚII PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE

Art. 1. În temeiul prevederilor art. 266, alin 5 și 6 din Legea 207/2015 privind **Codul de procedură fiscală**, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2017, mai mici de 40 lei, se anulează, la contribuabili persoane fizice și juridice. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.2 . În temeiul prevederilor art. 256 din Legea nr.207/2015 privind noul Cod de procedură fiscală, se stabilește suma pentru cheltuielile cu executarea silită la **7 lei (speze poștale)**.

Sef Serviciu ITLAV,
Ec. Condrut Monica Steluta

ANEXA1

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pe anul 2018

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Urziceni în limitele si în conditiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite si taxe locale

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018	
	0,08% - 0,2%	0,1%	0,1%	- lei/m ² -
Art. 457 alin. (2)	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
Tipul clădirii	Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire	Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire
	1.000	600	1.000	600
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	300	200	300	200
B. Clădiri cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	200	175	200	175
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic				

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci, sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic și/sau chimic	125	75	75	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017			
Art. 458 alin. (1)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018			
	0,2% - 1,3%			
Art. 460 alin. (1)	0,2%			
	0,2% - 0,2%			
Art. 460 alin. (2)	1%			
	0,2% - 1,3%			
Art. 462 alin. (2)	10% pentru persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica			
	0% - 10%			

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN - lei/ha -												
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018						
	Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localități					Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localități						
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	8.282 -	6.878 -	6.042 -	5.236 -	711 -	569 -			6.042			
	20.706	17.194	15.106	13.090	1.788	1.422						
B	6.878 -	5.199 -	4.215 -	3.558 -	569 -	427 -			4.215			
	17.194	12.998	10.538	8.894	1.422	1.068						
C	5.199 -	3.558 -	2.668 -	1.690 -	427 -	284 -			2.668			
	12.998	8.894	6.670	4.226	1.068	710						
D	3.558 -	1.690 -	1.410 -	984 -	278 -	142 -			1.410			
	8.894	4.226	3.526	2.439	696	356						

Art. 465 alin. (4)		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018 corectat cu coeficient de corecție = 4				- lei/ha -
Nr. crt.	Zona	A	B	C	D	A	B	C	D	
	Categoria de folosință									
1	Teren arabil	28	21	19	15	112	-	-	-	-
2	Pășune	21	19	15	13	84	-	-	-	-
3	Fâneată	21	19	15	13	84	-	-	-	-
4	Vie	46	35	28	19	184	-	-	-	-
5	Livadă	53	46	35	28	212	-	-	-	-
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	112	-	-	-	-
7	Teren cu ape	15	13	8	0	60	-	-	-	-
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	-	-	-	-
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	-	-	-	-

Art. 465 alin. (7)		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018 corectat cu coeficientul de 2,4 potrivit legii		- lei/ha -
Categoria de folosință						
1	Teren cu construcții	22 - 31	0	74	0	74
2	Teren arabil	42 - 50	0	120	0	120
3	Pășune	20 - 28	0	67	0	67
4	Fâneată	20 - 28	0	67	0	67
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48 - 55	0	132	0	132
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48 - 56	0	134	0	134
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzută la nr. crt. 7.1	8 - 16	0	38	0	38
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6	0	14	0	14
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	0	82	0	82
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	0
Art. 467 alin. (2)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018		

0% - 10%

10% pentru persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**Art. 470 alin. (2)****Mijloace de transport cu tractiune mecanică**

Nr. crt.	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017 Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018 Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicli, cvadricicli si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicli si cvadricicli cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18

II. Vehicule înregistrate

NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017 - lei/200 cm ³ - *	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018 - lei/200 cm ³ - *
2-4	4
4-6	6
50-150 lei/an	150 lei/an

COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017 50% - 100%	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018 10% pentru persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica
Art. 470 alin. (3)	

Art. 470 alin. (5) Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133	0	133
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367	133	367
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517	367	517
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169	517	1.169
	5 Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169	517	1.169
II	3 axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231	133	231
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474	231	474
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615	474	615
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947	615	947
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472	947	1.472
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472	947	1.472
	7 Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472	947	1.472
III	4 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623	615	623
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973	623	973
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545	973	1.545
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291	1.545	2.291
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291	1.545	2.291
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291	1.545	2.291

Art. 470 alin. (6)		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018	
		Impozitul (in lei/an)		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60	0	60
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137	60	137
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320	137	320
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414	320	414
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747	414	747
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310	747	1.310
	9 Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310	747	1.310
II	2 + 2 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299	128	299
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491	299	491
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721	491	721
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871	721	871
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429	871	1.429
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984	1.429	1.984
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012	1.984	3.012
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012	1.984	3.012
	9 Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012	1.984	3.012
III	2 + 3 axe				

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197	1.579	2.197	1.579	2.197
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986	2.197	2.986	2.197	2.986
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986	2.197	2.986	2.197	2.986
IV 3 + 2 axe							
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937	1.395	1.937	1.395	1.937
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679	1.937	2.679	1.937	2.679
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963	2.679	3.963	2.679	3.963
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963	2.679	3.963	2.679	3.963
V 3 + 3 axe							
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960	794	960	794	960
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434	960	1.434	960	1.434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283	1.434	2.283	1.434	2.283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283	1.434	2.283	1.434	2.283

Art. 470 alin. (7)	Remorci, semiremorci sau rulote	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018	
		Impozit - lei -		Impozit - lei -	
Masa totală maximă autorizată					
a. Până la 1 tonă, inclusiv		9	9	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		34	34	34	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		52	52	52	52
d. Peste 5 tone		64	64	64	64
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă					
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal		21	21	21	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		56	56	56	56
3. Bărci cu motor		210	210	210	210
4. Nave de sport si agrement		0 - 1.119	0 - 1.119	X	X
a) ambarcațiune cu lungime de la 2,5 la 7 m inclusiv		X	X	150	150
b) ambarcațiune cu lungime de la 7, 01 m până la 12 m inclusiv		X	X	250	250
c) ambarcațiune cu lungime de peste 12, 01m până la 17 m inclusiv		X	X	300	300
d) ambarcațiune cu lungime de peste 17,01 până la 24 m inclusiv		X	X	400	400
e) iahturi		X	X	1.119	1.119
5. Scutere de apă		210	210	210	210
6. Remorche si împingătoare:		X	X	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv		559	559	559	559

b) peste 500 CP si până la 2000 CP, inclusiv	909	909
c) peste 2000 CP si până la 4000 CP, inclusiv	1.398	1.398
d) peste 4000 CP	2.237	2.237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	182
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si până la 3000 de tone, inclusiv	280	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490	490
Art. 472 alin. (2)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018 10 % pentru persoane fizice, persoane juridice sau orice alta entitate fara personalitate juridica	
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017 0% - 10%	

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI/A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII		
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	5 - 6	6
b) între 151 si 250 m ² inclusiv	6 - 7	7
c) între 251 si 500 m ² inclusiv	7 - 9	9
d) între 501 si 750 m ² inclusiv	9 - 12	12
e) între 751 si 1.000 m ² inclusiv	12 - 14	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășeste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășeste 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 15	15
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări	0 - 15	8 lei/m ² afectat
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile si în spațiile publice	0 - 8	8 lei/m ² de suprafată ocupată de constructie
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente	0 - 13	13 lei pentru fiecare racord

Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	9
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 20	20
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 - 80	15
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	0 - 4.000	între 180 și 3000 lei, inclusiv pentru cod CAEN 561 – 563 * între 30 și 1000 lei, inclusiv pentru cod CAEN 932**
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	0 - 8.000	3000 lei pentru activitățile prevăzute la cod CAEN 561-563* 2000 lei, inclusiv pentru cod CAEN 932**

a) Pentru activitățile prevăzute la codurile CAEN 561 și 563*

Tip de activitate	Suprafata afectată activității în mp						
	1-50	51-100	101-150	151-200	201-400	400-500	Peste 500
Restaurante, baruri	300	600	900	1.200	1.500	2.000	3.000
Standuri ocazionale	180	300	420	540	660	1.000	-

b) Pentru activitățile prevăzute la codul CAEN 932

Tip de activitate	Suprafata afectată activității în mp										
	1-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-100	101-150	151-200	201-400	401-500	Peste 500
Alte activități recreative și distractive	30	60	100	140	180	300	420	540	660	1000	2000

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE		
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă si publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018
	1% - 3%	3 %
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă si publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2016	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 - 32	32
b) în cazul oricărui altui panou, afisaj sau oricărei altei structuri de afisaj pentru reclamă si publicitate	0 - 23	23
CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018
	a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% - 2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	5%
CAPITOLUL VII – TAXE SPECIALE		
Art. 484 Taxe speciale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018	
	Sunt prevăzute în anexa A	
CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE		
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură si arheologice si altele asemenea.	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018
	Sunt prevăzute în anexa B	
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.	Sunt prevăzute în anexa B	
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	500 – 750*	500

Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	0 – 32	32
CAPITOLUL IX – ALTE DISPOZITII COMUNE		
COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017		
COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018		
*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională. NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.		
Art. 489 alin. (4)	0% - 500%	0 % - 500% potrivit prevederilor din anexa 6.B
Art. 489 alin. (5)	0% - 500%	250 % - 500 % potrivit prevederilor din anexa 5 și anexa 6.A

CAPITOLUL X – SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	- lei -	- lei -
↳ lit. a) se sancționează cu amendă	70 – 279	70-279
↳ lit. b) se sancționează cu amendă	279 – 696	279-696
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	325 – 1.578	325 – 1.578
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	500 – 2.500	500 – 2.500
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤ ➤		
↳ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	280 – 1.116	280 – 1.116
↳ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.116 – 2.784	1.116 – 2.784
↳ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.300 – 6.312	1.300 – 6.312

CAPITOLUL VII – TAXE SPECIALE

Anexa A	
<p>Art. 30 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare > Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local este prevăzut în anexa A.1 care face parte integrantă din anexa A. În cazul în care acest regulament este aprobat de către autoritatea deliberativă prin hotărâre distinctă, în preambulul prezentei hotărâri, la nr. crt. 24) se face trimitere la această anexă.</p>	
Nr. crt.	<p>Art. 484 Taxe speciale</p> <p>Temelurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale</p>
1.	<p>HCL 16/06.02.2014</p>
2.	<p>Legea 38/2003 cu modificările și completările ulterioare</p>
3.	<p>Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001</p>

NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018 - lei -
20 lei -40 lei /zi 200 lei – 400 lei/lună 600 lei/an	20 lei -40 lei /zi 200 lei – 400 lei/lună 600 lei/an
100 lei 50 lei 100 lei/an	100 lei 50 lei 100 lei/an
0,5 lei/copie 0,8 lei/copie 0,8 lei/copie 1,4 lei/copie	0,5 lei/copie 0,8 lei/copie 0,8 lei/copie 1,4 lei/copie

DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE SI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTE TAXE
<p>Taxă pentru eliberarea autorizațiilor de liberă trecere pentru autovehicule cu masa mai mare de 3,5 tone în zonele cu restricție din municipiul Urziceni</p>
<p>Taxe referitoare la activitatea de taximeirie</p> <ul style="list-style-type: none"> - Taxa pentru emiterea autorizației de desfășurare a activității de taxi - Viza anuală a autorizației de desfășurare a activității de taxi - Taxa anuală de utilizare a locurilor de așteptare
<p>Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor</p> <ul style="list-style-type: none"> - copie o singură față, pe hârtie format A4 - copie două fețe pe hârtie format A4 - copie o singură față pe hârtie format A3 - copie două fețe pe hârtie format A3

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE			Anexa B
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018	
<p>Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Taxa pentru ocuparea temporară a locurilor publice cu prilejul organizării de expoziții, targuri, activități sportive, culturale și promotionale 2. Taxa pentru utilizarea temporară a domeniului public cu amenajări destinate parcurilor distractive 3. Taxa pentru ocuparea locurilor în vederea vânzării de produse din activități pe cont propriu – gherete, chioscuri, tonete închise 4. Taxa pentru ocuparea locurilor publice în vederea vânzării de produse specifice 5. Taxa pentru depozitarea de materiale pe domeniul public 6. Taxa pentru difuzare presă 7. Taxa pentru închirierea spațiilor proprietate publică 8. Taxa pentru realizarea de lucrări pe domeniul public sau privat al municipiului Urziceni 9. Taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public pentru distribuirea de pliante publicitare prin promotor 10. Taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public pentru instalare panouri publicitare (inclusive capre) 11. Taxă ocupare domeniul public pentru instalare terminale plăți 12. Taxă pentru trecerea prin domeniul public cu ocazia efectuării comercializării directe de comis voiajori 13. Taxă pentru comertul itinerant din rulate 	<p>1,4 lei /mp/zi</p> <p>1,4 lei/ mp/zi</p> <p>4,3 lei /mp/zi</p> <p>2,9 lei /mp/zi</p> <p>1,4 lei/ mp/zi</p> <p>1,4 lei/ mp/zi</p> <p>11,50 lei/ mp/ lună</p> <p>4,8 lei/ mp teren afectat/zi</p> <p>1,4 lei/ persoană/zi</p> <p>1,4 lei/ mp/zi</p> <p>2 lei/ mp/zi</p> <p>2,9 lei/ mp/zi</p> <p>5, 8 lei/ mp/zi</p>	<p>1,4 lei /mp/zi</p> <p>1,4 lei/ mp/zi</p> <p>4,3 lei /mp/zi</p> <p>2,9 lei /mp/zi</p> <p>1,4 lei/ mp/zi</p> <p>1,4 lei/ mp/zi</p> <p>11,50 lei/ mp/ lună</p> <p>4,8 lei/ mp teren afectat/zi</p> <p>1,4 lei/ persoană/zi</p> <p>1,4 lei/ mp/zi</p> <p>2 lei/ mp/zi</p> <p>2,9 lei/ mp/zi</p> <p>5, 8 lei/ mp/zi</p>	

<p>Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.</p> <p>a) Taxa de înscriere pentru vehicule înregistrabile (mijloace de transport lente), indiferent de tipul acestuia – 38 lei</p> <p>b) Taxa de eliberare a certificatului de înregistrare pentru vehicule înregistrabile (mijloace de transport lente), indiferent de tipul acestuia – 21 lei</p> <p>c) taxa pentru folosirea infrastructurii publice locale – funcție de tipul echipamentului/utilajului, potrivit tabelului inserat mai jos.</p>	<p>38 lei</p> <p>21 lei</p> <p>Conform tabel HCL Redat mai jos</p>	<p>38 lei</p> <p>21 lei</p> <p>Conform tabel HCL Redat mai jos</p>
--	--	--

Nr.crt.	Denumire echipament/utilaj	Nivelul taxei aplicabil pentru anul 2018 - lei / utilaj/an -
1	Autocostoare	4
2	Autoexcavator(excavator pe autoșasiu)	38
3	Autogreder	38
4	Autoscreper	30
5	Autostivitor	7
6	Buldozer pe pneuri	23
7	Combină agricolă pentru recoltat cereal sau furaje	38
8	Compactor autopropulsat	38
9	Electrocar cu echipamente: sudură grup electrogen, pompă, etc.	16
10	Excavator cu radeți pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri	16
11	Excavator pe pneuri	38
12	Freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat, freza rutieră	16
13	Încărcător cu cupă pe pneuri, încărcător frontal	38
14	Instalație autopropulsată de sortare /concasare	16
15	Macara cu greifer	16
16	Macara mobile pe pneuri	38
17	Macara turn autopropulsată	38
18	Mășină autopropulsată multifuncțională pentru oricare din următoarele activități: a) Lucrări de terasamente b) Construcția și întreținerea drumurilor c) Decoperțarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri d) Finisarea drumurilor e) Forat f) Turnarea asfaltului	38
16	Plug de zăpadă autopropulsat	38
17	Șasiu autopropulsat cu fierăstrău pentru tăiat lemne	38
18	Tractor pe pneuri: agricol, forestier, etc	30
19	Troliu autopropulsat	16
20	Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor	16
21	Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă	16
22	Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri	30
23	Vehicul / utilaj pentru marcarea drumurilor	16
24	Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri	30
25	Remorci și cisterne agricole	12
26	Alte vehicule asemenea	12

REDUCERILE SI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL

Anexa D

Nr. crt.	Temeiurile juridice
1.	Art. 456 alin. (2) litera k - 100% - Anexa 2 la HCL 71/2015
2.	Art. 456 alin. (2) litera m - 100%- Anexa 3 la HCL 71/2015
3.	Art. 456 alin. (2) litera n - 100%- Anexa 3 la HCL 71/2015
4.	Art. 464 alin. (2) litera j - 100 %- Anexa 2 la HCL 71/2015
5.	Art. 469 alin. (2) litera o – 100 %
6.	Art. 476 alin. (2) functie de cota de participatie la lucrările pentru care se datorează taxa.
7.	Art. 487 alin. (1) 100 %

II. Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU CARE SE ACTUALIZEAZĂ/AJUSTEAZĂ²

¹ Extras din Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru: „Art. 4. - ... (2) Taxele prevăzute la alin. (1) pot fi majorate cu până la 40% de către consiliul local în a cărui rază teritorială se află sediul prestatorului de servicii.

(3) Consiliile locale stabilesc majorarea prevăzută la alin. (2), în funcție de necesitățile funcționării normale a serviciilor publice și de îndeplinirea atribuțiilor ce revin autorităților administrației publice locale.

(4) În cazul în care nivelul taxelor prevăzute la alin. (1) se modifică prin dispoziții legale, majorarea de până la 40% se va aplica la noile niveluri.

Art. 13. - Taxele extrajudiciare de timbru, prevăzute de prezenta lege, se actualizează periodic, în funcție de rata inflației, prin:

a) hotărâre a consiliilor locale, în condițiile stabilite prin legea privind impozitele și taxele locale, pentru taxele extrajudiciare de timbru care constituie venituri la bugetele locale;”

² Extras din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal: „Art. 494. - ... (10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrului fiscal.

(1) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. ... c) se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.”

Art. 4. alin. (2)

	COTELE STABILITE DE LEGE PENTRU ANUL 2017	COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018
	0% - 40% - 100%	100%

	NIVELURILE ACTUALIZATE/AJUSTATE ² PENTRU ANUL 2015 - lei -	NIVELURILE ACTUALIZATE/AJUSTATE ² PENTRU ANUL 2018 - lei -
Extras din norma juridică		

Extras din norma juridică

CAPITOLUL I

Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea

Supremă de Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele institutii publice

1. Eliberarea de către organele administrației publice centralizate și locale, de alte autorități publice, precum și de institutii de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adevierintelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare

Potrivit prevederilor art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală: „CertIFICATELE, adevierintele sau alte documente pentru care legea prevede plata taxei extrajudiciare de timbru, eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbru.”

2. Eliberarea certificatului de producător

3. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:

- pentru animale sub 2 ani

- pentru animale peste 2 ani

4. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:

- pentru animale sub 2 ani

- pentru animale peste 2 ani

Abrogat prin Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Abrogat prin art. 1 pct. 144 din Legea nr. 174/2004 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală	
5. Eliberarea certificatelor de atestare fiscală	2
6. Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale si a altor certificate medicale folosite în justitie	2
7. Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
8. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui si a sexului	2
9. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
10. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
11. Reconstituirea si întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
12. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	2
CAPITOLUL II	
Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate si înscrierea, mentinutul în acestea, precum si pentru eliberarea permiselor de vânatoare si de pescuit	
1. Acte de identitate:	X
a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini si pentru persoanele fără cetățenie, precum si înscrierea mentiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	X
b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței	
c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini si ale persoanelor fără cetățenie	6
d) eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate si legitimatii provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	
2. Înregistrarea cererilor persoanelor fizice si juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	
3. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare	2
4. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2
CAPITOLUL III	
Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere	
1. Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	X
a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile si subcategoriile A, A1, B, B1 si B+E	
b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A	Abrogat prin Ordonanta de urgență a Guvernului nr. 70/2009

<p>c) obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E</p> <p>d) obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele dintre categoriile sau subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb si Tv</p> <p>e) obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb si Tv</p> <p>f) obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoriile C+E, D+E</p>	<p>Abrogat prin Ordonanta de urgentă a Guvernului nr. 70/2009</p>
<p>d) obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele dintre categoriile sau subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb si Tv</p>	<p>Abrogat prin Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative</p>
<p>e) obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb si Tv</p>	<p>Abrogat prin Ordonanta de urgentă a Guvernului nr. 70/2009</p>
<p>f) obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoriile C+E, D+E</p>	<p>Abrogat prin Ordonanta de urgentă a Guvernului nr. 70/2009</p>
<p>2. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum si a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obtinerea aceleiasi categorii a permisului de conducere, precum si pentru persoanele care nu au absolvit o scoală de conducători de autovehicule, cu exceptia celor pentru categoriile B, B1, B+E</p>	<p>Abrogat prin Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative</p>
<p>3. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat</p>	<p>Abrogat prin Ordonanta de urgentă a Guvernului nr. 70/2009</p>
<p>4. Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obtinerea aceleiasi categorii a permisului de conducere</p>	<p>Abrogat prin Ordonanta de urgentă a Guvernului nr. 70/2009</p>
<p>CAPITOLUL IV Taxe de înmatriculare a autovehiculelor si remorcilor, autorizare provizorie de circulatie si autorizare de circulatie pentru probe</p>	
<p>1. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor si remorcilor:</p>	<p style="text-align: center;">x</p>
<p>a) autovehicule si remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv</p>	<p>Abrogat prin Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative</p>
<p>b) autovehicule si remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg inclusiv si 3.500 kg inclusiv</p>	<p>Abrogat prin Ordonanta de urgentă a Guvernului nr. 70/2009</p>
<p>c) autovehicule si remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg</p>	<p>Abrogat prin Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative</p>
<p>2. Taxe de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor nefinanciate permanent sau temporar</p>	<p>Abrogat prin Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative</p>
<p>3. Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor</p>	<p>Abrogat prin Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative</p>
<p>CAPITOLUL IV Taxa pentru furnizare date</p>	
<p>1. Înregistrarea cererilor persoanelor fizice si juridice privind furnizarea unor date din Registrul national de evidenta a persoanelor, precum si din Registrul national de evidenta a permiselor de conducere si certificatelor de înmatriculare si din registrele judetene si al municipiului Bucuresti de evidenta a permiselor de conducere si certificatelor de înmatriculare</p>	<p>Abrogat prin Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative</p>
<p>CAPITOLUL V Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările si completările ulterioare</p>	

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere**)

**) Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

NOTĂ: Taxele nu includ contravaloarea documentelor eliberate ca urmare a prestării de servicii, care se stabilește potrivit dispozițiilor legale.

Abrogat prin Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

III. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru

NIVELURILE TAXELOR JUDICIARE DE TIMBRU CARE SE ACTUALIZEAZĂ/AJUSTEAZĂ²

¹) Extras din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru: „Art. 50. – (1) Nivelul taxelor judiciare de timbru prevăzute de prezenta ordonanță de urgență se actualizează anual cu indicele ratei inflației, prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Finanțelor Publice și a Ministerului Justiției.”

²) Extras din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal: „Art. 494. – ... (10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

..... b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

..... (11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.”

Extras din norma juridică		NIVELURILE ACTUALIZATE ¹ /AJUSTATE ² PENTRU ANUL 2017 - lei -	NIVELURILE ACTUALIZATE ¹ /AJUSTATE ² PENTRU ANUL 2018 - lei -
Art. 3. – (1) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:			
a) până la valoarea de ¹) lei – 8%, dar nu mai puțin de ²) lei;		500 ¹) ... 20 ²)	500 ¹) ... 20 ²)
b) între ¹) lei și ²) lei + 7% pentru ce depășește ³) lei;		501 ¹) ... 5.000 ²) ... 40 ³) ... 500 ⁴)	501 ¹) ... 5.000 ²) ... 40 ³) ... 500 ⁴)
c) între ¹) lei și ²) lei + 5% pentru ce depășește ³) lei;		5.001 ¹) ... 25.000 ²) ... 355 ³) ... 5.000 ⁴)	5.001 ¹) ... 25.000 ²) ... 355 ³) ... 5.000 ⁴)
d) între ¹) lei și ²) lei + 3% pentru ce depășește ³) lei;		25.001 ¹) ... 50.000 ²) ... 1.355 ³) ... 25.000 ⁴)	25.001 ¹) ... 50.000 ²) ... 1.355 ³) ... 25.000 ⁴)
e) între ¹) lei și ²) lei + 2% pentru ce depășește ³) lei;		50.001 ¹) ... 250.000 ²) ... 2.105 ³) ... 50.000 ⁴)	50.001 ¹) ... 250.000 ²) ... 2.105 ³) ... 50.000 ⁴)
f) peste ¹) lei și ²) lei + 1% pentru ce depășește ³) lei.		250.000 ¹) ... 6.105 ²) ... 250.000 ³)	250.000 ¹) ... 6.105 ²) ... 250.000 ³)
Art. 5. – (1) Cererile în materia partajului judiciar se taxează astfel:			
a) stabilirea calității de coproprietar și stabilirea cotei-părți ce se cuvine fiecărui coproprietar lei pentru fiecare coproprietar;		50	50
Art. 6. – (1) Cererile de valoare redusă, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul X al cărții a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă, se taxează cu ¹) lei, dacă valoarea cererii nu depășește ²) lei, și cu ³) lei, pentru cererile a căror valoare depășește ⁴) lei.			
		50 ¹) ... 2.000 ²) ... 200 ³) ... 2.000 ⁴)	50 ¹) ... 2.000 ²) ... 200 ³) ... 2.000 ⁴)
(2) Cererile privind ordonanța de plată, prevăzută de titlul IX al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă, se taxează cu lei.			
		200	200

(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul XI al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă, se taxează cu lei.	100	100
(4) Cererile formulate pe cale de ordonanță presedintială, când sunt neevaluabile în bani, se taxează cu 20 ¹⁾ lei. Când cererea formulată pe cale de ordonanță presedintială este evaluabilă în bani, aceasta se taxează cu 50 ²⁾ lei, dacă valoarea acesteia nu depășește 2.000 ³⁾ lei, și cu 200 ⁴⁾ lei, dacă valoarea ei depășește 2.000 ⁵⁾ lei.	20 ¹⁾ ... 50 ²⁾ ... 2.000 ³⁾ ... 200 ⁴⁾ ... 2.000 ⁵⁾	100
Art. 7. – Actiunile privind stabilirea și acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnității sau reputației unei persoane fizice se taxează cu lei.	100	100
Art. 8. – (1) Se taxează cu lei următoarele actiuni și cereri introduse la instanțele judecătorești:	100	100
(2) Cererea privind repunerea părților în situația anterioară, când nu este accesorie acțiunii în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial se taxează cu 50 ¹⁾ lei, dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 ²⁾ lei, și cu 300 ³⁾ lei, pentru cererile a căror valoare depășește 5.000 ⁴⁾ lei.	50 ¹⁾ ... 5.000 ²⁾ ... 300 ³⁾ ... 5.000 ⁴⁾	50 ¹⁾ ... 5.000 ²⁾ ... 300 ³⁾ ... 5.000 ⁴⁾
Art. 9. – Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:		
a) cereri de recuzare în materie civilă – pentru fiecare participant la proces – pentru care se solicită recuzarea - lei;	100	100
b) cereri de strămutare în materie civilă - lei;	100	100
c) cereri de repunere în termen - lei;	20	20
d) cereri de perimare - lei;	20	20
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare și despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă - lei	20	20
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alin. (4) din Codul de procedură civilă - lei;	20	20
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute - lei;	50	50
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanță - lei/pagină;	0,20	0,20
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie - lei/pagină;	1	1
k) cereri pentru eliberarea oricărui altor certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidentele instanțelor de judecată ori cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora - lei/pagină;	1	1
l) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive, se taxează cu lei pentru fiecare exemplar de copie.	5	5
Art. 10. – (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel:		
a) cereri pentru învestirea cu formulă executorie a titlurilor, altele decât hotărârile judecătorești, pentru fiecare titlu - lei;	20	20
b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii - lei.	50	50

(2) În cazul contestației la executarea silită, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite. Taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de ¹) lei, indiferent de valoarea contestată. În cazul în care obiectul executării silită nu este evaluabil în bani, contestația la executare se taxează cu ²) lei.	1.000 ¹) ... 100 ¹)	1.000 ¹) ... 100 ¹)
(4) Cererile de înforcare a executării silită se taxează, în toate cazurile, cu ¹) lei, dacă valoarea cererii nu depășește ²) lei, și cu ³) lei, pentru cererile a căror valoare depășește ⁴) lei.	50 ¹) ... 5.000 ²) ... 300 ³) ... 5.000 ⁴)	50 ¹) ... 5.000 ²) ... 300 ³) ... 5.000 ⁴)
Art. 11. – (1) Alte categorii de cereri se taxează după cum urmează:		
a) cereri prin care părțile solicită instanței pronunțarea unei hotărâri care să consfințească înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere - lei;	20	20
b) cereri în legătură cu măsurile asigurătorii - lei; când cererile au ca obiect instituirea de măsuri asigurătorii asupra navelor și aeronavelor se taxează cu lei;	100 ¹) ... 1.000 ²)	100 ¹) ... 1.000 ²)
c) contestația privind tergiversarea procesului și plângerea împotriva încheierii de soluționare a contestației - lei.	20	20
Art. 12. – Cererile pentru dobândirea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice se taxează după cum urmează:		
a) cereri privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora - lei;	300	300
b) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către organizațiile prevăzute în Legea dialogului social nr. 62/2011, republicată, cu modificările ulterioare, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora - lei;	200	200
c) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către asociațiile fără scop lucrativ, fundații, uniuni și federații de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora - lei.	100	100
Art. 13. – Actiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală se taxează după cum urmează:		
a) pentru recunoașterea dreptului de autor și a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor convenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins - lei;	100	100
b) pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului - lei;	100	100
c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene și modele industriale - lei.	300	300
Art. 14. – (1) Actiunile, cererile, obiecțiunile, contestațiile introduse la instanțele judecătorești în temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, al Ordonanței Guvernului nr. 10/2004 privind falimentul instituitilor de credit, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 287/2004, cu modificările și completările ulterioare, și al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea și lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările și completările ulterioare, se taxează cu lei.	200	200

(2) Cererile de competența instanțelor judecătorești având ca obiect înregistrări în registrul comerțului se taxează cu lei.	100	100
Art. 15. – Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele:		
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Codul civil - lei;	200	200
b) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. b) și c) din Codul civil - lei;	100	100
c) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d) din Codul civil - lei;	50	50
d) cererea privind acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestației compensatorii - lei;	50	50
e) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorț și care au ca obiect stabilirea locuinței copilului, exercitarea autorității părintești, stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere și educare a copiilor, dreptul părintelui sau al altor persoane decât părintii de a avea legături personale cu copilul, locuința familiei - lei fiecare cerere;	20	20
f) orice altă cerere neevaluabilă în bani - lei, dacă nu sunt scutite, potrivit legii, de taxă de timbru.	20	20
Art. 16. – În materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vătămați în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxează după cum urmează:		
a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, a unei adevărinite sau a oricărui altui înscris - lei;	50	50
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicită și repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ – 10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de lei.	300	300
Art. 17. – Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:		
a) contestația împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluționate conflictele de competență dintre notarii publici - lei;	100	100
b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial - lei.	20	20
Art. 18. – Se taxează cu lei următoarele cereri formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, republicată, cu modificările ulterioare:	20	20
Art. 19. – În materie contravențională, plângerea împotriva procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției, precum și calea de atac împotriva hotărârii pronunțate se taxează cu lei.	20	20
Art. 20. – Acțiunile și cererile în materie de carte funciară, când nu pun în discuție fondul dreptului, se taxează cu lei.	50	50
Art. 21. – Cererea privind înregistrarea asociațiilor de proprietari, de locatari sau mixte și apelul împotriva încheierii judecătorului-delegat se taxează cu lei.	20	20
Art. 22. – Cererile adresate Ministerului Justiției se taxează după cum urmează:		

a) cereri pentru supralegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate - lei pentru fiecare înscris ori copie;	10	10
b) cereri pentru autorizarea traducătorilor și interpretilor - lei;	300	300
c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic și a experienței dobândite în România, în vederea admiterii și practicării acesteia în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător și interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană; pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană - lei;	100	100
d) cereri adresate Ministerului Justiției în vederea recunoașterii calificării profesionale de traducător și interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condițiile Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesii reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare - lei.	100	100
Art. 23. - (1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 50% din:		
a) taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată de prima instanță, dar nu mai puțin de lei;	20	20
b) taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani, dar nu mai puțin de lei.	20	20
Art. 24. - (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu lei dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedură civilă.	100	100
(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greșită a normelor de drept material, pentru cereri și acțiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de lei; în aceeași ipoteză, pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează cu lei.	100 ¹⁾ ... 100 ²⁾	100 ¹⁾ ... 100 ²⁾
Art. 25. - (1) Se taxează cu lei cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești:	20	20
(2) Se taxează cu lei cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești:	50	50
(3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărârii se timbrează, în toate situațiile, cu lei.	100	100
Art. 26. - (1) Pentru formularea contestației în anulare se datorează taxa de lei.	100	100
(2) Cererea de revizuire se taxează cu lei pentru fiecare motiv de revizuire invocat.	100	100
(3) Acțiunea în anulare a hotărârii arbitrale se taxează cu lei pentru fiecare motiv invocat.	100	100
Art. 27. - Orice alte acțiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii, se taxează cu lei.	20	20

CRITERII SI PROCEDURI

de acordare a facilităților fiscale pentru persoanele fizice, conform art.456, alin 2, lit.k si art 464, alin 2, lit.j din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

In conformitate cu prevederile art.456, alin. 2 si art. 464 alin.2 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, se acorda scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri si impozitului/ taxei pe terenul aferent clădirii, contribuabililor proprietari de imobile, pentru care veniturile lunare pe membru de familie sunt sub salariul minim brut pe tara sau constau in exclusivitate din ajutor de șomaj sau ajutor social.

In procedura de analizare a solicitărilor contribuabililor privind acordarea acestor facilități se vor avea in vedere următoarele:

La stabilirea venitului lunar pe membru de familie se iau in considerare toate categoriile de venituri, astfel:

a) Salariul si alte drepturi salariale:

- salariul stabilit in contractul de munca ;
- indemnizația asistentului personal;
- salariul asistentului matematic;
- salariul ingrijitorului la domiciliu al persoanei vârstnice ;
- venitul lunar realizat ca membru asociat sau persoana autorizata sa desfasoare o activitate independenta ;
- indemnizația de somaj/venit lunar

b) Pensii:

- pensii de stat, pensii militare, pensia de serviciu, pensia de invaliditate, pensia de urmaș, pensia I.O.V.R.

c) Alte drepturi de asigurări sociale:

- indemnizația pentru incapacitatea temporara de munca ;
- indemnizația pentru creșterea copilului pana la varsta de 2 sau 3 ani;
- indemnizația de maternitate;

d) Indemnizații cu caracter permanent

- indemnizația lunara acordata magistraților inlaturati din justiție din considerente politice;
- indemnizația lunara acordata persoanelor persecutate din motive politice sau entice;
- indemnizația, sporul sau renta acordata invalizilor, veteranilor si văduvelor de război;
- indemnizația pentru persoanele care si-au pierdut total sau parțial capacitatea de munca urmare a participării la Revoluție, răniții si pentru urmașii celor decedați in Revoluție ;
- indemnizația de ingrijire pentru revoluționari invalizi gradul I
- indemnizația lunara pentru persoanele care au efectuat stagiul militar in cadrul Direcției Generale Serviciului Muncii in perioada 1950-1961 ;
- indemnizația lunara pentru persoanele cu handicap.

- e) Alocații: - alocația de stat pentru copii;
- alocația de Întreținere pentru copiii dați în plasament familial sau incredințati, potrivit legii, unor familii sau persoane;
- f) Burse: - pentru elevi;
- pentru studenți;
- g) Ajutoare
 - alocația pentru susținerea familiei, acordată în temeiul Legii nr.277/2010, cu modificările și completările ulterioare ;
 - venit minim garantat acordat conform Legii nr.416/2001, cu modificările și completările ulterioare ;
- h) Alte surse de venit.

Dacă familia are în proprietate terenuri, clădiri, spații locative sau alte bunuri mobile sau imobile, la stabilirea venitului realizat se vor lua în calcul arenda, chiriiile, alte fructe civile, naturale sau industriale, produse de acestea, precum și veniturile ce se pot obține din valorificarea bunurilor respective, sub condiția păstrării unei locuințe minime și a bunurilor necesare nevoilor familiale.

Famiile care dețin în proprietate alte clădiri și /sau terenuri în afara celei de domiciliu, nu pot beneficia de scutirea la plata impozitului/taxei pe clădirea folosită ca domiciliu și impozitului/ taxei pe terenul aferent clădirii de domiciliu.

Nu se acordă scutire pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, chiar dacă spațiul respectiv se află la aceeași adresă cu locuința de domiciliu.

Nu se acordă scutire pentru terenurile încadrate în altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, chiar dacă acestea sunt situate la adresa de domiciliu.

În cazul persoanelor care dețin în coproprietate un imobil, scutirea se acordă, în condițiile prezentei hotărâri, doar persoanei care îndeplinește condițiile precizate la art.1 din prezenta anexă, și doar pentru cota sa de proprietate.

Cererea de solicitare a facilităților fiscale, va fi întocmită de proprietar /coproprietar și va fi însoțită de următoarele documente :

- > copii de pe actele de identitate ale membrilor familiei;
- > documente din care rezultă salariul net și alte drepturi de natură salariale (adeverința eliberată de angajator, adeverința eliberată de Administrația Financiară pentru activități independente autorizate), realizate de membrii familiei;
- > talon de plată pentru indemnizația de șomaj;
- > taloane de pensii;
- > adeverința eliberată de Casa de pensii pentru alte drepturi de asigurări sociale;
- > taloane de plată pentru indemnizațiile cu caracter permanent;
- > adeverința eliberată de unitățile de învățământ în cazul bursei;
- > acte doveditoare privind venitul net realizat în cazul celorlalte categorii de venituri obținute din: închirieri de bunuri mobile și imobile, creanțe legale, convenții civile de întreținere aflate în executare, alte surse etc ;
- > declarație pe propria răspundere în cazul celor care nu realizează venituri însoțită de adeverința eliberată în acest sens de Administrația Financiară

- Urziceni (pentru toti membrii familiei cu varsta peste 18 ani) ;
- > adeverința de la Asociația de proprietari, pentru persoanele fizice care locuiesc la bloc, din care sa rezulte numărul de persoane si numele persoanelor care locuiesc la adresa unde se solicita facilitatea fiscala ; persoanele care locuiesc la curte vor depune declaratie pe proprie raspundere cu numarul de persoane si numele persoanelor care locuiesc la adresa unde se solicita facilitatea fiscala ;
 - > declarație pe propria răspundere ca nu are in proprietate imobile de natura clădirilor si terenurilor, deținute in alte localitati, cu excepția situației in care a doua proprietate este reprezentata de clădiri cu destinația de garaje si alte clădiri - anexe definite la art.453 lit.c) din Legea nr.227/2015.

Pentru cladirile care apartin persoanelor fizice decedate si pentru care nu s-a efectuat dezbaterea succesorală, cererea de solicitare a facilităților fiscale va fi intocmita de sotul/sotia supravietuitor/toare, la care se va anexa copie certificata "conform cu originalul" dupa certificatul de deces si declaratie pe proprie raspundere ca la data depunerii cererii nu este efectuata dezbaterea succesorală.

Pentru persoanele la adresa carora locuiesc membrii de familie minori (ex. nepoti) ai caror parinti locuiesc la alta adresa decat cea la care se solicita facilitatea fiscala, se va depune si actul de incredintare al parintilor pentru copilul minor insotit de copie certificata "conform cu originalul" dupa certificatul de nastere sau Carte de identitate al minorului peste 14 ani si declaratie pe proprie raspundere ca acesta nu este cuprins in stabilirea venitului lunar pe membru de familie al parintilor daca acestia beneficiaza de facilitate fiscala la adresa lor de domiciliu. De asemenea se vor anexa acte de identitate ale parintilor minorului.

Pentru persoanele la adresa carora locuiesc membrii de familie majori (ex. nepoti) ai caror parinti locuiesc la alta adresa decat cea la care se solicita facilitatea fiscala, se va depune copie certificata "conform cu originalul" dupa Cartea de identitate a acestora si declaratie pe proprie raspundere ca acestia nu sunt cuprinsi in stabilirea venitului lunar pe membru de familie al parintilor daca acestia beneficiaza de facilitate fiscala la adresa lor de domiciliu.

Orice modificare a veniturilor realizate, va fi comunicata compartimentului de specialitate cu atribuții in stabilirea impozitelor si taxelor locale, in termen de 30 zile de la apariția acesteia.

Necomunicarea in termen, atrage după sine anularea facilităților acordate contribuabilul fiind obligat la plata impozitului pe clădire si teren si a majorărilor de intirziere aferente, de la data aprobării acestora.

Cererea si documentele justificative se verifica si analizeaza de compartimentul de specialitate din cadrul Serviciului Impozite si Taxe Locale, care va intocmi referatul cu propunerea de acordare sau respingere a facilității.

Condițiile si criteriile vor fi indeplinite cumulativ.

Scutirea de la plata impozitului/taxei, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului următor celui in care persoana depune documentele justificative.

Pentru anul 2018, conform art. 495, lit.d), scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, prevăzute la art, 456 si 464 se

aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2018 persoanelor care dețin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2017 si care sunt depuse la registratura Primariei mun. Urziceni pana la data de 31 decembrie 2017.

**PROCEDURA, CRITERIILE SI CONDIȚIILE DE ACORDARE A
SCUTIRII LA PLATA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI PENTRU
PROPRIETARII APARTAMENTELOR DIN BLOCURILE DE
LOCUINȚE SI AI IMOBILELOR CARE AU EXECUTAT LUCRĂRI
DE INTERVENȚIE PE CHELTUIALA PROPRIE în condițiile
Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 aprobată prin Legea
158/2011 și a Legii nr. 153/2011 la clădirile la care s -au realizat lucrări
în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității
arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările
ulterioare**

Conform Art.456, alin.2 lit.m și lit.n din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, consiliile locale pot aproba scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului -verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 153/2011 la clădirile la care s-au realizat lucrări privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare

A. Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

1. Realizarea lucrărilor de intervenție are drept scop creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe construite după proiecte elaborate în perioada 1950-1990, respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea apartamentelor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților.

2. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acorda cu începere de la data de 1 ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, ca urmare a depunerii documentelor justificative, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe/clădirilor cu destinația de locuința construite după proiecte elaborate în perioada 1950-1990 și reabilite termic pe cheltuiala proprie, asigurându-se creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 1 OOkWh/mp arie utilă, în condiții de eficiență economică.

3. Reabilitarea termică a clădirilor de locuit cuprinde următoarele etape:

- a. Expertizarea tehnică, certificarea energetică și auditul energetic al clădirii existente, realizate înaintea lucrărilor de intervenție ;**
- b. Elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție ;**
- c. Elaborarea documentației tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenție și obținerea autorizației de construire ;**
- d. Executarea lucrărilor de intervenție recomandate în auditul energetic inițial;**
- e. Întocmirea auditului energetic final și certificarea energetică a clădirii, după finalizarea lucrărilor de intervenție ;**

- f. Recepția la terminarea lucrărilor conform HG 273/1994 (Procesul verbal de recepție trebuie să menționeze categoriile de lucrări executate, dintre cele recomandate în auditul energetic inițial);
- g. Recepția finală, la expirarea perioadei de garanție de bună execuție a lucrărilor.

4. Pentru a beneficia de această facilitate, contribuabilii (persoane fizice sau persoane juridice ce dețin în proprietate apartamente/imobile cu destinația de locuință) trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- Să realizeze la blocurile de locuințe/imobilele cu destinația de locuință, lucrările de intervenție prevăzute la art.4, alin. 1, 2, 3 din OUG nr. 18/2009, cu modificările și completările ulterioare, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

- Lucrările de intervenție trebuie să fie efectuate la întregul bloc de locuințe, eventual pe tronsoane sau la Întreg imobilul cu destinația de locuință.

- La finalul lucrărilor, proprietarii trebuie să obțină raportul de audit energetic și certificatul energetic, întocmit de către auditorul energetic pentru clădiri;

- Realizarea lucrărilor de intervenție trebuie să aibă ca scop creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe/imobilelor cu destinația de locuință, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă, în condiții de eficiență economică ;

- Din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, trebuie să reiasă explicit categoriile de lucrări executate, dintre cele recomandate de auditorul energetic;

- Lucrările de intervenție să fie executate exclusiv din surse proprii;

- Imobilul să fie construit după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990.

5. Cererea de acordare a scutirii pentru anul 2018 trebuie depusă până la data de 28 februarie 2018, pentru lucrările efectuate până la data de 31.12.2017.

6. Scutirea se acordă cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare. Scutirea reglementată prin prezenta anexă se aplică începând cu anul 2018, pentru lucrările finalizate în anul 2017.

7. Scutirea acordata in temeiul prezentei anexe se menține si in cazul in care imobilul cu destinația de locuința trece in proprietatea altei persoane ca urmare a instrăinării, succesiunii, donației, a pronunțării unei hotarari judecătorești, etc., precum si in cazul in care proprietarul a decedat si succesiunea nu a fost dezbătută, proporțional cu perioada de scutire ramasa.

8. In vederea acordării scutirii, contribuabilul trebuie sa depună la Registratura Primăriei Municipiului Urziceni, următoarele documente justificative:

- > Cerere scrisa in vederea acordării scutirii;
- > Copie buletin/carte identitate in cazul persoanelor fizice/copie certificat de inregistrare fiscala in cazul persoanelor juridice;
- > Dovada proprietății asupra clădirii cu destinație de locuința;
- > Extras de carte funciara

In cazul persoanelor juridice se vor depune documente din care sa rezulte ca apartamentul din blocul de locuinte/imobilul la care au fost efectuate lucrările de intervenție, are destinația de locuința.

Documente referitoare la starea inițiala a imobilului:

- > certificatul de performanta energetica si raportul de audit energetic in original, in care sunt prevăzute masurile de intervenție pentru reabilitarea termica recomandate de auditorul energetic;
- > autorizația de construire pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisa in condițiile Legii nr.50/1991 republicata si actualizata;

Documentele referitoare la starea finala a imobilului:

- > procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor in original, intocmit in condițiile legii, din care trebuie sa reiasa explicit categoriile de lucrări executate, din cele recomandate de auditorul energetic in raportul de audit energetic inițial;
- > procese verbale pe faze determinante, precum si procesele verbale de recepție calitativa (inclusiv pentru lucrări ascunse) ;
- > fotografii realizate inainte, in timpul si după executarea lucrărilor de intervenție, pentru toate categoriile de lucrări executate;
- > certificatul de performanta energetica intocmit după realizarea lucrărilor de intervenție, cu evidențierea consumului anual specific de energie calculat pentru Încălzire ;
- > auditul energetic final, intocmit după realizarea lucrărilor de intervenție, in care sa fie menționate explicit lucrările de

- intervenție efectuate și cele recomandate în continuare ;
- > dovada efectuării lucrărilor pe cheltuiala proprie (copie facturi, chitanțe fiscale, contracte de execuție lucrări), din care să rezulte efectuarea plăților de către asociația de proprietari / proprietar imobil, atât pentru materialele de construcție utilizate, cât și pentru lucrările efectuate ;
 - > dovada construirii imobilului după proiecte elaborate în perioada 1950-1990.

9. Proprietarii apartamentelor din același bloc de locuințe/prorietarii imobilelor cu destinația de locuința vor prezenta documentațiile tehnice în 2 exemplare, original și copie (semnat pentru conformitate cu originalul). *Documentele originale vor fi returnate după analiza dosarului*

10. Deținătorii imobilelor cu destinația de locuința (altele decât blocurile de locuințe) care doresc să beneficieze de scutirea de la plata impozitului pe clădire, trebuie să parcurgă întreaga procedură de autorizare, prevăzută de Legea nr. 50/1991, republicată și actualizată.

11. Scutirea de la plata impozitului aferent locuinței se face pe baza auditului energetic final, prin care se certifică realizarea recomandărilor propuse de către auditorul energetic pentru clădiri.

12. Compartimentul de specialitate analizează documentele depuse și întocmește un proces verbal, care are rolul de a verifica îndeplinirea condițiilor prevăzute în prezenta anexă în vederea acordării scutirii.

13. Scutirea de la plata impozitului pe clădire se aplică de către compartimentul de specialitate din cadrul Serviciului de Impozite și Taxe locale pe baza referatului de scutire, care va cuprinde : numărul și data înregistrării cererii; nume prenume/denumire beneficiar; adresa imobilului pentru care se poate acorda scutirea de la plata impozitului, modul de îndeplinire a condițiilor, existent tuturor documentelor justificative solicitate.

14. Scutirea se acordă pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

15. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

B) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului /taxei pentru clădirile la care s -au realizat lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare

Art.1. De scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri beneficiază proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Pentru a beneficia de această facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții: - să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor; -clădirea, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, pune în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane; - din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;

Art.3.(1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit/taxă nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 4. (1) înlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor justificative depuse în susținerea cererii.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare, încheiată în condițiile legii;
- autorizația de construire sau avizul tehnic, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

B) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului /taxei pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare Art. 1. De scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri beneficiază proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare,

Art.2, Pentru a beneficia de această facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții: - să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor; -clădirea, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, pune în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane; - din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;

Art.3.(1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) în cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit/taxă nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 4. (1) înlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor justificative depuse în susținerea cererii.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare, încheiată în condițiile legii;
- autorizația de construire sau avizul tehnic, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s- au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

C. Dispoziții comune:

Art.I Pentru a beneficia de scutirea la plata impozitului pe clădire

prevăzută la litera A și B din prezenta anexa, solicitantul trebuie să nu figureze în evidențele fiscale cu debite restante.

Art.2.- În aplicarea acestor prevederi, pentru acordarea scutirii, se iau în considerare obligațiile fiscale de natură : impozitului/taxei pe clădiri ; impozitului/taxei pe teren ; impozitului pe mijloacele de transport, amenzi, precum și obligații bugetare nefiscale izvorâte din

contracte de închiriere, concesiune și alte taxe locale nefiscale.

CRITERII SI PROCEDURI

**de acordare a facilităților fiscale pentru persoanele juridice, in anul 2018
prevazute la rt.456, alin 2, lit.l si art 464, alin 2, lit. k din Legea nr.227/2015
privind Codul fiscal**

Pentru a beneficia de scutirile de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren prevazut la art. 6, capitol 1, persoanele juridice trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii :

- investitiile efectuate trebuie sa fie investitii de capital plasat in scopul obtineri de profit in legatura cu crearea unei noi unitati, extinderea unei unitati existente, demararea sau dezvoltarea unei activitati care implica o schimbare in produsul sau procesul de fabricatie al unei unitati existente, prin aceasta urmarindu-se diversificarea, modernizarea precum si atingerea unei mai bune eficiente economice precum si crearea de noi locuri de munca
- investitia sa aiba o valoare de cel putin 200.000 euro (fara TVA)
- numarul personalului angajat, minim 5 angajati
- sa nu inregistreze obligatii de plata neachitate fata de bugetul de stat i de bugetul local.

Inlesnirile la plata impozitelor pe cladiri si terenuri se acorda in conditiile schemei de ajutor de minimis aprobata prin HCL 80/25.10.2012 cu modificarile aduse prin HCL 56/2014.

**CRITERII DE ÎNCADRARE A CLĂDIRILOR SITUATE ÎN INTRAVILAN ÎN
CATEGORIA CLĂDIRILOR NEÎNGRIJITE**

**EVALUAREA LA VEDERE A ASPECTULUI IMOBILELOR DIN MUNICIPIUL
URZICENI**

Adresa: _____ Data : _____

1. Acoperiș

Învelitoare		Punctaj
<input type="checkbox"/> nu exista (nu este cazul)		
<input type="checkbox"/> fara degradari		0
<input type="checkbox"/> degradari minore	Invelitoarea lipseste si/sau este degradata partial (maxim 10% din suprafata totala). Suficienta reaszarea materialului invelitorii si remedii locale.	2
<input type="checkbox"/> degradari medii	Invelitoarea lipseste si/sau este degradata in proportie mare (10-30% din suprafata totala). Coamele sunt neetanse. Necesita inlocuire si fixare.	7
<input type="checkbox"/> degradari majore	Invelitoarea lipseste si/sau este degradata peste 30% din suprafata totala. Coamele sunt neetanse. Curburi, rupturi majore. Necesita inlocuire totala.	12

* indiferent de materialul din care este alcatuita : tigla, tabla, sindrila, etc.

Cornisa – Streasina - Atic		Punctaj
<input type="checkbox"/> fara degradari		
<input type="checkbox"/> degradari minore	Elementele de inchidere sunt desprinse si degradate punctual. Nu sunt urme de umiditate. Suficienta reparatie punctuala	2
<input type="checkbox"/> degradari medii	Elementele de inchidere sunt desprinse si degradate partial (10-30% din lungime). Umiditate vizibila pe alocuri. Necesita inlocuire si refacere partiala	7
<input type="checkbox"/> degradari majore	Elementele de inchidere sunt desprinse si degradate peste 30% din lungime. Umiditate vizibila. Necesita inlocuirea totala. Risc pentru trecatori	12

* indiferent daca este streasina orizontala, inclinata sau infundata

Jgheaburi, burlane si elemente de tinichigerie		Punctaj
<input type="checkbox"/> nu exista (nu este cazul)		
<input type="checkbox"/> fara degradari		0
<input type="checkbox"/> degradari minore	Sunt necesare reparatii punctuale si/sau curatirea jgheaburilor	2
<input type="checkbox"/> degradari medii	Jgheaburi si burlane deteriorate partial (neetanse si deformate) si/sau infundate (de exemplu, cu elemente vegetale). Necesita inlocuire partiala	7
<input type="checkbox"/> degradari majore	Jgheaburi si burlane deteriorate in totalitate sau lipsa (chiar si partial). Lipsa tubului de record la retea de canalizare. Necesita inlocuirea totala.	12

* indiferent de materialul din care sunt alcatuite, impreuna cu decoratia specifica (daca exista) etc.

Tencuiala		Punctaj
<input type="checkbox"/> fara degradări		0
<input type="checkbox"/> degradări minore	Degradări punctuale și incidentale ale tencuiei. Fara igrasie. Posibila remedierea punctuala.	2
<input type="checkbox"/> degradări medii	Degradări locale ale tencuiei (10-30% din suprafata faadelor). Igrasie usoara. Suprafetele se retencuiesc și rezugravesc.	7
<input type="checkbox"/> degradări majore	Porțiuni de tencuiala ce cad, se desprind și/sau sunt puternic umede, tencuiala degradata peste 30% din suprafata. Suprafetele se refac total.	12

* Se vor lua in considerare balcoanele, soclul și alte elemente componente ale faadelor, daca acestea exista

Zugrăveala		Punctaj
<input type="checkbox"/> fara degradări		0
<input type="checkbox"/> degradări minore	Zugrăveala exfoliata incidental. Posibila remediere punctuala	2
<input type="checkbox"/> degradări medii	Zugrăveala exfoliata parțial (10-30% din suprafata faadelor. Suprafetele se rezugravesc.	3
<input type="checkbox"/> degradări majore	Zugrăveala exfoliate și/sau decolorata peste 30% din suprafata. Suprafetele se refac și se rezugravesc in totalitate.	4

* Se vor lua in considerare și ornamentele, balcoanele, soclul etc. componente ale faadelor spre strada, daca acestea exista.

Tamplarie		Punctaj
<input type="checkbox"/> fara degradări		0
<input type="checkbox"/> degradări minore	Vopsire defectuasa (scorojita), usoara uzura a materialului. Nu lipsesc elemente de tamplarie. Tamplaria se revopseste și se remediază punctual.	2
<input type="checkbox"/> degradări medii	Materiale componente deteriorate, deformat, nefolosibile și/sau defecte (cel puțin un element). Nu lipsesc elemente. Reparații și înlocuire.	3
<input type="checkbox"/> degradări majore	Materiale componente puternic deteriorate și deformat. Elemente de tamplarie lipsa (cel puțin un element). Necesita înlocuire completa.	4

* Elemente de tamplarie: ferestre (împreună cu obloane și jaluze, daca este cazul), usi (împreună cu vitrine), porți de acces.

Elemente decorative		Punctaj
<input type="checkbox"/> nu exista (nu este cazul)		
<input type="checkbox"/> fara degradări		0
<input type="checkbox"/> degradări minore	Elemente decorative incomplete și/sau afectate in timp de factori atmosferici și biologici și/sau neconforme cu caracterul zonei	2
<input type="checkbox"/> degradări medii	Elemente decorative care lipsesc de pe faade, inclusive cele îndepărtate in mod abuziv	3
<input type="checkbox"/> degradări majore	Elemente decorative desprinse, care prezintă risc de cădere. Elemente de tinichigerie care lipsesc. Risc major pentru trecători.	4

* indiferent de materialul din care sunt alcătuite; stuc, piatra, fier, tabla, poliestem etc.

3. Deficiente structurale vizibile din exterior

Șarpanta		Punctaj
<input type="checkbox"/> nu exista (nu este cazul)		
<input type="checkbox"/> fara degradări		0
<input type="checkbox"/> degradări medii	Coșuri de fum cu cărămizi desprinse, care prezintă risc de cădere. Coșuri de fum care prezintă elemente de decorație lipsa.	7
<input type="checkbox"/> degradări majore	Elemente din lemn rupte si/sau lipsa, deformări majore ale structurii șarpantei. Coșuri de fum si/sau lucarne lipsa parțial sau total.	12

* Se vor lua în considerare și coșurile de fum, lucarnele etc. componente ale șarpantei.

Pereți		Punctaj
<input type="checkbox"/> fara degradări		0
<input type="checkbox"/> degradări medii	Elemente lipsa pe suprafețe mai mari (colturi de clădire, soclu). Se vor face completări cu elemente în baza unui proiect etnlic autorizat	7

* indiferent de materialul din care este copmusa structura verticala: zidărie din cărămidă, zidărie din piatra, lemn, beton etc.

Împrejmuire		Punctaj
<input type="checkbox"/> nu exista (nu este cazul)		
<input type="checkbox"/> fara degradări		0
<input type="checkbox"/> degradări minore	Zugrăveala si/sau vopsitoria împrejmuirii sunt exfoliate incidental. Posibila remedierea punctuala.	2
<input type="checkbox"/> degradări medii	Elemente decorative componente lipsa, iar zugrăveala si/sau vopsitoria împrejmuirii sunt exfoliate în proporție de peste 10% din suprafața.	3
<input type="checkbox"/> degradări majore	Împrejmuirea prezintă deformări, degradări, înclinări structurale vizibile. Împrejmuirea lipsește parțial.	4

* indiferent de materialul din care este alcatuita împrejmuirea și de elementele sale decorative.

degradări cauzate de factori naturali: intemperii, infiltrații de apa, igrasie, trecerea timpului etc. _____

Cauzele degradărilor

- degradări cauzate de factorul uman prin decizia de neimplicare în intretinerea unei clădiri
- degradări intenționate cauzate de factorul uman : nerespectarea legislației în vigoare a RLUetc

* în evaluarea imobilelor se vor identifica și cauzele probabile ale degradărilor (una sau mai multe variante)

Observații imobil

Calculul punctajului in urma evaluării

Definiția generala a categoriilor de degradări

Degradări minore.

Exista degradări la care nu trebuie intervenit imediat, sunt suficiente reparațiile la diferite elemente sau locuri. Degradările sunt in cea mai mare parte doar la suprafața. In spatele degradărilor minore nu se ascund degradări majore sau probleme constructive. **Caracterul arhitectural al clădirii se pastreaza.**

Degradări medii

Degradările trebuiesc indepartate cat mai curând. Volumul degradărilor cuprinde pana la 50% din suprafața sau corp de construcție. In spatele degradărilor medii nu se ascund degradări majore sau probleme constructive. **Caracterul arhitectural al clădirii este afectat parțial.**

Degradări majore

Aceste degradări sunt grave si trebuiesc remediate imediat, pentru a se evita degradarea continua. Volumul degradărilor cuprinde mai mult de 50%, respectiv aproape intregul corp de construcție ; presupune fisuri mari care influențează structura imobilului. Corpurile de construcție trebuiesc reabilitate sau refăcute. **Caracterul arhitectural al clădirii este in pericol de a se pierde si/sau este distrus in mod intenționat.**

Categoria de impozitare a clădirii

supraimpozitare cu 300% pentru punctajul procentual intre 30.00% si 59.99%

supraimpozitare cu 400% pentru punctajul procentual intre 60.00% si 79.99%

supraimpozitare cu 500% pentru punctajul procentual intre 80.00% si 100.00%

PUNCTAJ	PUNCTAJ	PUNCTAJ	CATEGORIE
TOTAL	REFERINȚA	PROCENTUAL	IMPOZITARE

Criterii de încadrare a terenurilor situate in intravilan in categoria terenurilor neingrijite

1. Potrivit prezentei anexe, terenul este o întindere de pamant delimitata (considerata dupa relieful sau după situarea sa in spațiu).
2. Terenul neîngrijit reprezintă terenul care deși se afla într-un cartier construit locuit nu este ocupat de clădiri si de obicei este neingradit, pe care nu s-au efectuat lucrări de prelucrare a solului, nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic si pe care de regula exista abandonate deșeuri (din construcții, vegetale, etc.. Pe terenul neingrijit este crescută din abundenta vegetație erbacee si neerbacee necultivata care aparține diverselor specii si familii (buruiana) din categoria arborilor, arbuștilor si plantelor anuale si multianuale.
3. Fisa de evaluare la vedere a aspectului terenului situat in intravilanul Municipiului Urziceni

1. Întreținere (cosire)		
<input type="checkbox"/> întretinut (cosit) j		0
<input type="checkbox"/> neîntretinut (necosit) j		50
2. Depozitari de deșeuri		
<input type="checkbox"/> fara depozitari de deșeuri		0
<input type="checkbox"/> cu depozitari de deșeuri		50

Total punctaj _____

Calculul punctajului in urma evaluării

Punctajul total

După completarea fisei de evaluare se va calcula punctajul total (însumand punctajele din coloana din dreapta corespunzătoare).

Punctajul de referință.

Punctajul de referință este 100 puncte.

Punctajul procentual.

Punctajul procentual reprezintă valoarea exprimată în procente (cu două zecimale) în urma împărțirii punctajului total la punctajul de referință (punctajul total / punctajul de referință x 100). Punctajul procentual se calculează pentru fiecare imobil evaluat în parte

Calculul punctajului ----- %

Categoria de impozitare a terenului

- supraimpozitare cu 250% pentru punctajul procentual de 50%
- supraimpozitare cu 500% pentru punctajul procentual de 100,00%

4. Fac excepție de la evaluare terenurile neingrijite pentru care proprietarii dețin Autorizație de Construire valabilă, în vederea construirii/amenajării terenului și care au anunțat începerea lucrărilor la Inspectoratul de Stat în Construcții și la Primăria Municipiului Urziceni.

5. În vederea identificării terenurilor din intravilanul Municipiului Urziceni care intră în categoria celor neingrijite, agenții Direcției Poliției Locale și angajații din cadrul aparatului propriu al primarului, cu atribuții în acest sens, vor efectua verificări pe raza unității administrativ teritoriale, întocmind nota de constatare (însotite de fotografii ale terenului identificat) și fișa de evaluare, prevăzută la pct. 3 din prezenta.

6. După identificarea și evaluarea terenului, proprietarul acestuia va fi somat ca în termen de 15 zile lucrătoare să execute lucrări de întreținere (cosire, igienizare, colectare a deșeurilor, etc.) și în continuare să-l mențină în condiții de îngrijire.

7. Dacă după expirarea termenului de 15 zile de la somare, se constată, în urma verificărilor ulterioare pe teren, că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere necesare, agenții Direcției Poliției Locale și persoanele din cadrul compartimentelor de specialitate cu atribuții, vor încheia o nota de constatare în care va fi consemnată menținerea terenului în categoria celor considerate, potrivit prezentei anexe, ca fiind neingrijite. În acest caz, notele de constatare, fișa de evaluare, fotografiile, orice alte înscrisuri care atestă faptul că terenul este neingrijit, datele de identificare a terenului și a proprietarului vor fi transmise către Direcția de Mediu care va promova proiectul de hotărâre în vederea majorării impozitului pentru terenul respectiv, prevederile art. 13 alin. 3 și 4. din hotărârea consiliului

local, aplicandu-se corespunzător.

8. Daca, in interiorul termenului de 15 zile, proprietarul terenului s-a conformat recomandărilor privind ingrijirea terenului, se incheie proces verbal privind conformitatea.

**Condiții privind majorarea impozitului pentru terenurile
agricole neclucrate timp de doi ani consecutiv**

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500 %, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin prezenta. Terenurile cu destinație agricolă sunt : terenurile agricole productive - arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fanetele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. "Terenurile necultivate" reprezintă suprafețele de teren arabil care nu au fost cultivate o perioadă de până la 2 ani, cunoscute sub denumirea de pârloage. "Ogoarele" reprezintă suprafețele de teren arabil care au fost lucrate în toamna anului anterior sau în primăvara anului curent și nu au fost însămânțate, în scopul refacerii solului. Terenurile agricole nelucrate reprezintă suprafețele de terenuri agricole neglijate, respectiv terenurile necultivate, care nu au fost arate, cu un grad mare de îmburuienare. Toți proprietarii de terenuri agricole de pe raza municipiului sunt obligați să asigure cultivarea acestora și protecția solului. Proprietarii de terenuri care nu își îndeplinesc obligațiile vor fi somați anual, în scris de către Primăria Municipiului Urziceni să execute aceste obligații. Identificarea

proprietarilor si a terenurilor agricole nelucrate se va face in urma verificărilor si constatărilor pe teren, de către compartimentul de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului si pe baza datelor din registrul agricol, a informaiilor primite de la alte instituții abilitate, cum sunt: A.P.I.A., D J.A., Politia Locala, alte asemenea si la sesizarea cetățenilor.

In urma constatărilor si a informaiilor obținute se va intocmi un proces verbal de constatare a situației existente in fiecare an.

Daca se constata de către organul competent ca terenul agricol nu a fost lucrat timp de doi ani consecutivi, conform proceselor verbale de constatare a situației existente, compartimentul de specialitate va întocmi un referat care va sta la baza emiterii hotărârii consiliului local privind majorarea impozitului pe terenul respectiv.

**LISTA TAXELOR ZILNICE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A
LOCURILOR PUBLICE**

In conformitate cu prevederile art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, in mun. Urziceni in anul 2018 se instituie urmatoarele taxe :

- Taxa pentru ocuparea temporara a domeniului public cu prilejul organizarii de expozitii, targuri, activitati sportive, culturale si promotionale – 1,40 lei/mp/zi
- Taxa pentru utilizarea temporara a domeniului public cu amenajari destinate parcurilor distractive – 1,40 lei/mp/zi
- Taxa pentru ocuparea locurilor in vederea vanzarii de produse din activitati pe cont propriu – 4,30 lei/mp/zi
- Taxa pentru ocuparea locurilor publice in vederea vanzarii de produse specifice – 2,9 lei/mp/zi
- Taxa pentru depozitarea de materiale pe domeniul public – 1,40 lei/mp/zi
- Taxa difuzare presa – 1,40 lei/mp/zi
- Taxa pentru inchirierea spatiilor proprietate publica – 11,50 lei/mp/luna
- Pentru realizarea de lucrari pe domeniul public sau privat al municipiului se stabileste o taxa de 4,8 lei/mp teren afectat/zi
- Taxa pentru ocuparea temporara a domeniului public pentru distribuire pliante publicitare prin promoteri – 1,40 lei/persoana/zi
- Taxa pentru ocuparea temporara a domeniului public pentru instalare panouri publicitare (inclusiv capre) – 1,40 lei/mp/zi
- Taxa pentru ocuparea domeniului public pentru instalare terminale plati – 2 lei/mp/zi
- Taxa pentru ocuparea temporara a domeniului public pentru publicitate sonora efectuata de pe mijloace de transport – 1,40 lei/h
- Taxa pentru ocuparea temporara a domeniului public pentru publicitate vizuala de pe mijloace de transport – 2,90 lei/zi
- Taxa pentru trecerea prin domeniului public cu ocazia efectuarii comercializarii directe de comis voiajori – 2,90 lei/zi
- Taxa pentru comertul itinerant din rulote – 5,8 lei/zi

ANEXA NR. 8

**REGULI PRIVIND UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE IN
MUN. URZICENI SI PROCEDURI DE EVIDENTIERE A ACESTORA**

CAP. I - Dispozitii generale

Art. 1 – Prezenta detaliaza regulile privind utilizarea temporara a locurilor publice in vederea eliminarii unor arbitrarii ce ar putea da nastere la favoritisme sau discriminari in raporturile cu contribuabilii si procedurile de evidentiere a parcarilor curente, a abonamentelor pentru desfacerea de produse si pentru contractele pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii.

Art. 2 – Toate persoanele fizice si juridice care indeplinesc conditiile legale pentru activitatea exercitata au dreptul de a solicita, pentru folosire temporara, un spatiu din domeniul public sau privat al municipiului.

Art. 3 – Locurile publice care se pot da in folosinta temporara sunt pietele, targurile, oboarele, trotuarele, parcarile si alte locuri publice, care sunt administrate direct de Consiliul Local al municipiului Urziceni.

Art. 4 – Ordinea ocuparii locurilor disponibile dintr-o zona se face in functie de numarul de inregistrare al cererilor prin care se solicita autorizarea folosirii unui teren.

Art. 5 – Pentru ocuparea unei suprafete care apartine domeniului public de catre contribuabili pentru activitati economice, culturale, sportive, etc. se depune in prealabil o cerere tipizata, completata cu datele solicitate.

La cerere se anexeaza xerocopia autorizatiei eliberata pentru activitatea exercitata, in cazul agentilor economici sau xerocopia sentintei judecatoresti privind acordarea personalitatii juridice, in cazul organizatiilor nonguvernamentale.

Art. 6 – Ocuparea locurilor publice se face numai dupa plata anticipata a taxei aferente perioadei solicitate, la casieria Primariei.

CAP. II - Detalierea regulilor privind folosirea temporara a locurilor publice, parcarea ocazionala si curenta a vehiculelor fara rezervarea locurilor

Art. 7 – Pentru parcarea ocazionala si curenta, taxa se achita anticipat inaintea folosirii locului de parcare, la casieria Primariei mun. Urziceni.

Art. 8 – Persoanele fizice autorizate si/sau agentii economici care exercita activitate de taximetrie sunt obligati la plata pentru folosirea locurilor de asteptare a clientilor pentru fiecare autovehicul folosit pentru activitatea sus-mentionata. Taxa se achita lunar, pana cel tarziu la sfarsitul lunii curente, pentru luna urmatoare.

Art. 9 – Parcarea curenta, fara rezervarea locurilor, se face pe o perioada minima de o zi si maxima de un an. Pentru perioade mai mici de o luna taxa se achita in prima zi a perioadei pentru care se solicita parcarea si pentru intreaga durata.

Depozitare de materiale

Art. 10 – Depozitarea oricaror materiale, in locuri publice se face dupa plata taxei si obtinerea autorizatiei.

Art. 11 – Depozitarea de materiale se permite in conditiile in care nu perturba circulatia pietonilor sau a vehiculelor, nu polueaza cu miros, scurgeri, murdarirea zonei, etc.

Realizarea unor lucrari

Art. 12 – Inceperea unor lucrari in locuri publice se face numai dupa plata taxelor aferente, obtinerea autorizatiei si cu respectarea regulilor specifice din legislatia de specialitate.

Vehicule lente

Art. 13 – Pentru vehiculele lente inregistrate conform Regulamentului aprobat prin HCL nr. 17/28.02.2007, se aplica regulile si taxele cuprinse in acesta.

Desfacere de produse

Art. 14 – Pentru desfacerea produselor ce fac obiectul comertului, taxa se achita zilnic sau in prima zi aferenta intervalului pentru perioade mai mari de o zi, in autorizatia eliberata de Compartimentul comercial precizandu-se locul, suprafata si destinatia folosintei.

Art. 15 – In locurile publice se pot comercializa temporar : produse artizanale, flori, floricele, seminte (dovleac, floarea soarelui, etc.), vata de zahar, ochelari, cosmetice, carti postale, etc.

Art. 16 – Locurile publice care se dau in folosinta temporara nu pot afecta circulatia pietonilor sau a autovehiculelor.

Art. 17 – Comercializarea produselor agroalimentare se face in incinta pietelor agroalimentare (fructe, legume, produse alterabile etc.) sau in alte spatii special amenajate.

Art. 18 - Ocuparea domeniului public fara acordul Primariei si plata taxelor aferente se sanctioneaza conform HCL aprobate in acest sens.

CAP. III – Proceduri de evidentiere

Art. 19 – Evidentierea documentelor pentru desfacerea de produse se va realiza prin arhivarea acestora la Compartimentul commercial al Primariei mun. Urziceni.

Art. 20 – Evidentierea contractelor pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii se va realiza prin arhivarea acestora la Compartimentul urbanism si disciplina in constructii al Primariei mun. Urziceni.

Art. 21 – Evidentierea parcarilor ocazionale si curente se va realiza printr-un registru care va contine urmatoarele coloane : nr. autorizatie, numele, prenumele/denumirea proprietarului, adresa/sediul proprietarului, nr. de inmatriculare al autovehiculului, data eliberarii, perioada pentru care se elibereaza.

**Terenurile încadrate conform art.464, litera i), din Legea
nr.227/2015 privind Codul fiscal, propuse pentru acordarea scutirii
prin efectul legii**

* Terenuri neproductive

T6/1,PI7/2	0,25ha;
TI 3/2, P59/2	1,66ha;
TI 6, P73/1	0,51ha;
T18/3, P85.....	5,81ha;
T20/2, P98/2	0,63 ha;
T23/1, P106	0,28 ha;
T25/5,PI25/7.....	0,25ha;
T76/3, P507/4	0,97..ha;
T138/3, P763	2,09 ha;
T138/3,P763/2	0,16ha;
T138/3, P763/5	0,71 ha;
T149/1,P838/4	0,98 ha;
TI70/4, P935	1,69 ha;
T37, P207	0,23 ha;
T39, P217.....	0,31ha;
T39, P219.....	0,49ha;
TI76/1,P1001/2	2,43 \ha;

• Terenuri ocupate de iazuri, bălți

TI 9, P90	20,89 ha;
T22, P99.....	24,41 ha ;
T24/1, PI08/2	12,19 ha;

• Terenuri folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor

T51/4, P996/12	5,18 ha;
T51/4,P1014.....	6,82ha;

• Terenuri pentru activitati de gospodăria apelor

T45/1, P346	0,24 ha;
T39, P221	0,60 ha;
T39, P226	0,12 ha;
T39, P227	0,10 ha;
T39,P229	0,18 ha;

Terenuri pentru activitati de hidrometeorologie

T45/2, P350

0,07 ha;

• Terenuri folosite pentru activitati care contribuie la exploatarea surselor de apa

Str. Sos.Buzaului nr.358,0536 ha;
Str. Av.Jipa Ionescu nr.88.....3,7874 ha;

Nota : încadrarea terenurilor, precum si categoria acestora a fost analizata si verificata de către Compartimentul de cadastru-imobiliar din cadrul Primăriei municipiului Urziceni

REGULAMENT PRIVIND INSTITUIREA ȘI ADMINISTRAREA TAXEI SPECIALE DE SALUBRIZARE IN MUNICIPIUL URZICENI

1. DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Autoritățile administrației publice locale au obligația de a institui taxe speciale în cazul prestațiilor de care beneficiază producătorii de deșeurii (persoane fizice, persoane fizice autorizate sau asimilate acestora și persoane juridice), fără contract de prestare a serviciului de salubritare. Începând cu data de 1 ianuarie 2018, se instituie taxa specială de salubritare pentru activitățile de colectare, transport, sortare, depozitare și neutralizare a deșeurilor menajere și asimilate acestora, precum și pentru alte activități conexe pentru toate persoanele fizice și persoanele juridice care au în proprietate/inchiriere imobile în mun. Urziceni, județul Ialomița, fără contract încheiat cu operatorul serviciului de salubritare.

Art. 2. Cuantumul taxei speciale de salubritare se stabilește anual și se aproba prin hotărâre a Consiliului Local al mun. Urziceni, urmărirea și încasarea taxei speciale urmând a se face de către Serviciul Impozite și taxe locale din cadrul Primăriei mun. Urziceni.

Art. 3. Veniturile obținute din taxa specială de salubritare vor fi evidențiate distinct în contabilitate, în cont separat. Plata la operatorul serviciului de salubritare se efectuează lunar, la tariful practicat de acesta, diferența dintre tariful practicat de operator prin contract și taxa specială de salubritare, precum și eventualele penalități rezultate din plata cu întârziere a taxei speciale de salubritare se constituie venit la bugetul local.

2. MODALITĂȚI DE STABILIRE A TAXEI (CONDIȚII ȘI TERMENE DE DEPUNERE A DECLARAȚIILOR DE IMPUNERE)

Art. 4. (1). - Toate persoanele fizice, persoanele fizice autorizate sau asimilate acestora și persoanele juridice care dețin în proprietate/inchiriere imobile în mun. Urziceni, județul Ialomița, fără contract încheiat cu operatorul serviciului de salubritare sunt obligate la plata taxei speciale de salubritare conform art. 26 alin. 2 lit. c) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritare a localităților, actualizată, cu modificările și completările ulterioare și art. 43 alin. 4 și 5. din Legea nr. 51/2006 – Legea serviciilor comunitare de utilități publice, actualizată.

(2) - Persoanele fizice sunt obligate la plata acestei taxe în funcție de numărul de persoane din fiecare familie, respectiv numărul locatarilor existenți la adresa respectivă. Cuantumul taxei speciale de salubritare pentru utilizatorii persoane fizice care nu au încheiat contract de prestări servicii cu operatorul serviciului de salubritare este de 7 lei/persoană/lună.

(3) - În vederea stabilirii taxei speciale de salubritare, proprietarul imobilului are obligația depunerii unei declarații de impunere - **Anexa nr. 1** - la compartimentul de specialitate al primăriei, până la data de 31 decembrie a fiecărui an calendaristic, pentru toate proprietățile deținute, locuite sau nelocuite, cuprinzând toate persoanele care locuiesc la acea adresă (membri de familie, rude, chiriași, flotanți, etc.). Declarația de impunere se va depune însoțită de copie după actele de identitate, la registratura din cadrul Primăriei mun. Urziceni pe raza căruia persoanele fizice dețin proprietatea.

(4) În caz de deces al titularului dreptului de proprietate asupra imobilului, obligația de depunere a declarației de impunere și de plata a taxei revine moștenitorului /moștenitorilor de drept.

În cazuri de deces, taxa specială de salubritare va fi sistată începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii documentelor doveditoare. Sistarea plății/obligației de plată se face pe bază de cerere însoțită de documente justificative. În acest caz, taxa specială de salubritare va fi datorată de sotul/sotia

supraviețuitor/toare sau mostenitorii/persoanele care beneficiază de folosința asupra clădirii.

(5) În situația în care contribuabilul - persoana fizică deține mai multe imobile, acesta trebuie să depună o declarație pentru fiecare imobil în parte. Pentru toate imobilele deținute, inclusiv cele cu destinația de case de vacanță, locuite temporar și nu sunt imobile de domiciliu sau reședință, obligația de a declara și achita taxa revine proprietarului.

(6) Pentru imobilele proprietatea persoanelor fizice, care sunt date în chirie, comodat sau în altă formă, altor persoane fizice/juridice, obligația declarării revine proprietarului. Pentru imobilele proprietate a persoanelor fizice închiriate în totalitate persoanelor juridice, persoanelor fizice autorizate sau asimilate acestora, se datorează taxa specială de salubritate aplicată persoanelor juridice (calculată în funcție de volumul de deșeu generat/lună).

(7) Pentru imobilele aflate în proprietatea statului și / sau a mun. Urziceni, obligația depunerii declarației de impunere revine chiriașilor.

(8) Cetățenilor care lipsesc din localitate cel puțin 30 de zile consecutive dintr-un an calendaristic și probează acest fapt cu documente justificative de tip viza de flotant, contracte de muncă în străinătate, adeverința eliberată de instituția de învățământ (în cazul elevilor și studenților) sau alte documente justificative, li se va recalcula taxa de salubritate datorată, în funcție de numărul de persoane declarate;

(9) . Persoanele prevăzute la art. 4, alin. 8) au obligația de a depune o cerere, cu precizarea perioadei de suspendare de la plata taxei de salubritate.

(10) Persoanele juridice și persoanele fizice autorizate sau asimilate acestora sunt obligate la plata acestei taxe în funcție de volumul de deșeu generat/lună. .Cuantumul taxei speciale de salubritate pentru utilizatorii persoane juridice care nu au încheiat contract de prestări servicii cu operatorul serviciului de salubritate este de 80 lei/mc/lună.

(11) - În vederea stabilirii taxei speciale de salubritate , proprietarul imobilului persoana juridică are obligația depunerii unei declarații de impunere - **Anexa nr. 2** - la compartimentul de specialitate al primăriei, până la data de 31 decembrie a fiecărui an calendaristic, pentru toate proprietățile deținute. Declarația de impunere se va depune însoțită de copie după CUI-ul societății, actul de identitate al reprezentantului societății, la registratura din cadrul Primăriei mun. Urziceni pe raza căreia persoanele juridice își desfășoară activitatea și este situat imobilul.

(12) Pentru imobilele proprietatea persoanelor juridice, care sunt date în chirie, comodat sau în altă formă, altor persoane fizice/juridice, obligația declarării revine proprietarului. Pentru imobilele proprietate a persoanelor juridice închiriate în totalitate altor persoane juridice, persoane fizice autorizate sau asimilate acestora, se datorează taxa specială de salubritate aplicată persoanelor juridice (calculată în funcție de volumul de deșeu generat/lună). Pentru imobilele proprietate a persoanelor juridice închiriate în totalitate persoanelor fizice se datorează taxa specială de salubritate aplicată persoanelor fizice (calculată în funcție de numărul de persoane din fiecare familie, respectiv numărul locatarilor existenți la adresa respectivă).

Art. 5. (1) Taxa specială de salubritate se calculează în baza declarației de impunere a contribuabilului, utilizatorii urmând a primi înștiinșarea de plată în care se va specifica valoarea taxei de salubritate datorată pentru anul în curs. Valoarea taxei speciale de salubritate se va publica la sediul Primăriei, pe site-ul acesteia și/sau în mass-media locală.

(2) În cazul neprimirii înștiinșării până la termenul de plată, obligația de plată subzistă, utilizatorii având obligația de a consulta site-ul/avizierul primăriei pe raza căreia au domiciliul/reședința/dețin proprietatea.

(3) În cazul în care intervin modificări în datele prevăzute în declarația de impunere inițială (persoane fizice și juridice) sau persoana juridică suspenda activitatea, cel în drept, va depune o declarație rectificativă în termen de 30 de zile de la data apariției modificărilor respective, urmând ca modificarea taxei speciale de salubritate să se efectueze în maxim 30 zile calendaristice de la data depunerii declarației rectificative.

(4) În cazul nedepunerii declarației, obligația de plată se va stabili din oficiu de către organele de specialitate ale autorităților locale pe baza oricăror date și informații deținute de acestea (dosarul fiscal, registrul agricol, date furnizate de Serviciul Public Comunitar Local de Evidența Persoanei a mun. Urziceni,

Registrul Comerțului, etc.). În cazul nedepunerii declarației și în situația în care nu se poate stabili numărul de membrii pentru persoanele fizice sau nu se poate stabili volumul pentru persoanele juridice, se stabilește taxa specială de salubritate în suma de 35 lei/lună/ clădire pentru persoanele fizice și taxa specială de salubritate în suma de 240 lei/lună/imobil pentru persoane juridice, persoane fizice autorizate sau asimilate acestora .

Pentru persoanele fizice la adresa cărora funcționează o societate comercială, taxa specială de salubritate va fi următoarea :

- taxa aplicată persoanelor juridice și persoane fizice autorizate sau asimilate acestora respectiv 80 lei/mc/lună (cu depunere declarație) sau 240 lei/lună/imobil în cazul impunerii din oficiu, dacă la adresa respectivă funcționează doar societatea comercială;
- taxa specială de salubritate rezultată din însumarea taxei datorate de persoanele fizice care locuiesc la adresa cu taxa datorată de societatea comercială care își desfășoară activitatea la aceeași adresa, pentru imobilele folosite în comun de persoane fizice, persoane fizice autorizate sau asimilate acestora și persoane juridice.

Stabilirea din oficiu a taxei de salubritate se face prin emiterea unei decizii de impunere emise în condițiile legii.

(5) Nedepunerea declarației sau a declarației rectificative precum și depunerea acestora peste termenul stabilit, constituie contravenție și se sancționează cu amendă contravențională conform dispozițiilor legale în vigoare.

(6) . Decizia de impunere pentru taxa specială de salubritate constituie în același timp înștiințare de plată.

(7) În situația în care ulterior impunerii, utilizatorii (persoane fizice și juridice) încheie contracte cu operatorul serviciului de salubritate, aceștia nu mai datorează taxa specială de salubritate începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a încheiat contractul.

(8) Scaderea/impunerea taxei speciale de salubritate se va efectua cu data de întâi a lunii următoare depunerii declarației rectificative.

(9) În cazul persoanelor fizice, persoanelor fizice autorizate sau asimilate acestora și persoanelor juridice ale caror contracte cu operatorul serviciului de salubritate au fost reziliate unilateral de operator, aplicarea taxei speciale de salubritate începe de la data de întâi a lunii următoare rezilierii.

(10) În cazul persoanelor fizice, persoanelor fizice autorizate sau asimilate acestora și persoanelor juridice ale caror contracte cu operatorul serviciului de salubritate au încetat și nu s-a încheiat un nou contract cu operatorul serviciului de salubritate, aplicarea taxei speciale de salubritate începe de la data de întâi a lunii următoare încetării contractului.

Modalitatea de calcul a taxei speciale de salubritate

Art. 6 Persoanele fizice sunt obligate la plata taxei speciale de salubritate calculată pentru fiecare proprietate deținută/închiriată în funcție de numărul de persoane din fiecare familie, respectiv numărul locatarilor existenți la adresa respectivă.

Taxa specială de salubritate se va aproba anual prin hotărâre a Consiliului local și se va actualiza până la sfârșitul anului în curs pentru anul următor, conform legislației în vigoare.

Art. 7. Persoanele juridice și persoanele fizice autorizate sau asimilate acestora sunt obligate la plata taxei speciale de salubritate calculată pentru fiecare proprietate deținută/închiriată în funcție de volumul de deșeu generat/lună.

Taxa specială de salubritate se va aproba anual prin hotărâre a Consiliului local și se va actualiza până la sfârșitul anului în curs pentru anul următor, conform legislației în vigoare.

3. TERMENE SI MODALITĂȚI DE PLATĂ A TAXEI SPECIALE DE SALUBRIZARE

Art. 8. Taxa specială de salubritate se datorează anual, cu termen de plată lunar, până la data de 25 inclusiv ale lunii în curs, pentru luna anterioară.

Art. 9. Cu titlu de excepție, persoanele fizice, persoanele fizice autorizate sau asimilate acestora și persoanele juridice care au dobândit clădiri după data depunerii Declarației - datorează taxa specială de salubritate începând cu prima zi a lunii următoare lunii în care au dobândit/finalizat clădirea, dar nu mai târziu de 30 de zile de la data dobândirii imobilului. Taxa se calculează/datorează proporțional cu numărul lunilor rămase din anul în curs.

Persoanele fizice, persoanele fizice autorizate sau asimilate acestora și persoanele juridice care au dobândit clădiri în cursul anului și nu au încheiat contract cu operatorul serviciului de salubritate, au obligația depunerii declarației și datorează taxa specială de salubritate începând cu prima zi a lunii următoare lunii în care au dobândit/finalizat clădirea, dar nu mai târziu de 30 de zile de la data dobândirii imobilului. Taxa se calculează/datorează proporțional cu numărul lunilor rămase din anul în curs.

Art. 10. Neplata taxei la termenele stabilite, respectiv întârzierea la plată atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere prevăzute de Codul de Procedură Fiscală.

Art. 11. (1) Taxa specială de salubritate plătită în plus se compensează sau se restituie, după caz, pe baza cererii formulată în acest sens, în condițiile Codului de Procedură Fiscală.

(2) Pentru recuperarea sumelor datorate cu titlu de taxă specială de salubritate se aplică măsurile de urmărire și executare silită prevăzute de legislația specială în vigoare - Codul de Procedură Fiscală.

Art. 12. (1) Taxa specială de salubritate se poate achita atât în numerar la casieria din cadrul Primăriei mun. Urziceni, precum și prin orice fel de instrument de plată agreat. În cazul plăților prin virament, taxa se consideră plătită la data înscrisă de bancă pe instrumentul de plată.

(2) În cazul în care încasarea taxei se face prin executare silită, debitorul va achita toate cheltuielile suplimentare efectuate pentru urmărirea și încasarea acesteia.

4. PROCEDURA DE IDENTIFICARE A PLATITORILOR DE TAXA SPECIALA DE SALUBRIZARE

Art. 13. (1) Pentru identificarea proprietarilor de imobile compartimentul Cadastru Imobiliar, Edilitar și Agricultură, compartimentul Urbanism și Disciplina în Construcții și compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat va întocmi lista cu proprietarii imobilelor din mun. Urziceni, jud. Ialomița și o va înainta operatorului serviciului de salubritate.

(2) Operatorul serviciului de salubritate va prezenta lista imobilelor pentru care proprietarii acestora au încheiat contract prestări servicii și lista imobilelor pentru care proprietarii nu au încheiat contract prestări servicii.

(3) Operatorul serviciului de salubritate va efectua verificări în teren, cu sprijinul Poliției Locale, în vederea depistării și identificării persoanelor fizice și persoanelor juridice beneficiare a activității de colectare de deseuri.

(4) Operatorul serviciului de salubritate va stabili și va comunica Primăriei mun. Urziceni, până în ultima zi lucrătoare a fiecărei luni, lista utilizatorilor care au încheiat noi contracte de prestări servicii de salubritate și /sau ale caror contracte au fost reziliate în vederea instituirii în sarcina acestora a taxei speciale de salubritate. Lista va conține elementele absolut necesare identificării persoanelor și nr. acestora care locuiesc la adresa respectivă : nume, prenume, CNP, adresă, nr. persoane în cazul persoanelor fizice iar în cazul persoanelor juridice : denumirea, C.U.I. , nr. din Registrul Comerțului precum și cantitatea de deșeu generată pe luna.

(5) Serviciul de Impozite, Taxe Locale și Alte Venituri aplică taxa specială de salubritate pe baza datelor furnizate de operatorul serviciului de salubritate începând cu data de întâi a lunii următoare rezilierii/incetării contractului de prestări servicii.

Art. 14. La solicitarea Serviciului de Impozite, Taxe Locale și Alte Venituri , Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanei a mun. Urziceni va furniza, în condițiile legii, date în vederea unei corecte impuneri pentru utilizatorii activității de colectare deșeurilor.

5.SANȚIUNI

Art. 15. (1) Nedepunerea declarației sau a declarației rectificative precum și depunerea acestora peste termenul stabilit , constituie contravenție și se sancționează cu amenda contravențională conform dispozițiilor legale în vigoare. Pentru anul fiscal 2018 nedepunerea declarației nu va fi sancționată contravențional .

(2) Neplata taxei la termenele stabilite, atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere, precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită, prevăzute de Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

6.DISPOZIȚII FINALE

Art. 16. (1) Taxa specială de salubritate va fi actualizată anual prin Hotărâre a Consiliului Local, conform prevederilor legale.

(2) Acordul utilizatorilor casnici și non-casnici pentru plata taxei se consideră dat ca urmare a necontestării hotărârii Consiliului Local privind instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în termen de 30 de zile de la data publicității actului administrativ.

(3) Regulamentul intră în vigoare la data aprobării acestuia.

(4) Prezentul regulament se modifică în funcție de actele normative care se adoptă ulterior și care au incidență asupra acestuia.

ANEXA 1 - Declarația de impunere în vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate datorată de utilizatori casnici

INIȚIALA | _____ |

RECTIFICATIVA | _____ |

DECLARAȚIE DE IMPUNERE

în vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate pentru
utilizatorii casnici în conformitate cu H.C.L nr. / _____

Subsemnatul(a)

_____ .
domiciliat în str. nr. bl.....sc.....et..... ap..... jud. ,
având calitate de proprietar al imobilului situat în mun. Urziceni,
str.....nr.....bl.....sc.....ap....., jud. Ialomita,
declar pe proprie răspundere în solidar cu persoanele care domiciliaza la acesta adresa , cunoscând prevederile
Codului Penal privind falsul în declarații, că unitatea locativă are în componență următorii membrii (locatari
stabili, chiriași, flotanți etc.):

Nr. crt.	Numele și prenumele	Calitatea (sot, soție, fiu, fiica, chiriaș, etc)	Cod numeric personal

Se vor trece datele membrilor de familie/locatarilor, inclusiv cele ale persoanei care completează declarația de impunere (daca domiciliaza la adresa mentionata)

Data, _____

Semnatura, _____

ANEXA 2 - Declaratia de impunere in vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate datorată de persoanele juridice

INIȚIALA | _____ |

RECTIFICATIVA | _____ |

DECLARAȚIE DE IMPUNERE

în vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate pentru
utilizatorii non-casnici în conformitate cu H.C.L nr. / ____

Subsemnatul(a) _____ CNP _____
identificat cu CI seria.....nr.....având calitate de asociat/asociat
unic/administrator/imputernicit al S.C.....CUI.
..... nr. Registrul Comertului.cu sediul in mun.....
...adresa..... pentru imobilul situat
in mun. Urziceni, str.....nr....., bl.....sc.....ap....., jud.
Ialomita, declar pe proprie răspundere, cunoscand prevederile Codului Penal privind falsul in
declaratii, că S.C.....produce lunar deseuri in
cantitate demc.

Data _____

Semnătura _____



PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI
JUDEȚUL IALOMIȚA
Calea București, nr.104, cod poștal 925300
Tel./Fax 0243/254975

RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3452.1

Nr. 22403/31.10.2017

A N U N Ț

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, Primăria municipiului Urziceni, județul Ialomița aduce la cunoștință publică inițierea < Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, și a taxelor speciale, pe anul 2018.>

Persoanele interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii privind proiectul de act normativ până la data de 14.11.2017 la Primăria municipiului Urziceni, str. Calea București nr.104, județul Ialomița, Compartiment Relații cu publicul – inspector Sima Iuliana.

Începând cu data de 31.10.2017, persoanele fizice și juridice interesate pot consulta proiectul de hotărâre pe site – ul Primăriei municipiului Urziceni, la adresa www.primaria-urziceni.ro.

Afișat astăzi 31.10.2017 împreună cu proiectul de hotărâre însoțit de referatul de specialitate, expunerea de motive și anexe.

Inspector Relații cu Publicul

Sima Iuliana